



**Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 11048 din 18.07.2019

Ca urmare a cererii adresate de **SC OLSUIN SRL** cu sediul in satul Golești, com. Golești, D.J. 205C, Complex Suintest, C47, jud. Vrancea, înregistrată la APM Brăila cu nr. 9512/19.06.2019,

- în baza: HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.07.2019,
- în conformitate cu prevederile art.5 alin.3, pct. b și a anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Agenția pentru Protecția Mediului Brăila ca autoritate competentă decide:

Planul Urbanistic Zonal (PUZ „Repozitionare corp cladire-administrativ, extindere sistem de filtrare aer/echipament” implementat in comuna Salcia Tudor, nr. cadastral 70073, Jud. Braila nu necesită realizarea evaluării de mediu și a evaluării adecvate, deci planul se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- zona studiata este de 31.00 ha iar suprafata de teren care a generat PUZ este de 20.000 mp;
- Consiliul Judetean Braila a emis Avizul de oportunitate nr. 15/14.12.2019 pentru *Introducerea in intravilan a terenului in suprafata de 70.000 mp pentru infiintare ferma zootehnica* care include cei 20.000 mp si care este valabil de la data emiterii sale pe toata durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. 149/05.12.2018 emis pentru proiectul *Repozitionare corp cladire-administrativ, extindere sistem de filtrare aer/echipament*;

Bilant teritorial	EXISTENT	PROBUS	FINAL
	mp	mp	mp
Suprafata construita	1817	263	2080
Suprafata desfasurata	1817	263	2080
Suprafata platforma betonata	1700	-	1700
Suprafata trotuare +parcaje	250	-	250
Suprafete spatii verzi amenajate	-	450	450
Suprafata totala teren	20.000		20.000
Suprafata extravilan	20.000		20.000

- Indicatorii urbanistici: procentul de ocupare al terenului sunt POT existent 9.09% si POT propus 10,40%; coeficientii de utilizare ai terenului sunt CUT existent=0.09 si CUT propus=0.10; conform Avizul de oportunitate indicatorii urbanistici obligatorii sunt POT max= 50% si CUT= 0.8;
- Vecinatatile amplasamentului: la Nord-Canal de desecare, la Est – teren proprietate Olsuin SRL, nr. cadastral 70074, la Sud-Drum de exploatare si la vest-teren arabil proprietatea Primariei Salcia Tudor;

APM BRĂILA-B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004; E-mail: office@apmbr.anpm.ro;

0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- planul creaza cadrul pentru viitorul proiect *Repozitionare corp cladire-administrativ, extindere sistem de filtrare aer/echipament*;
- implementarea planului nu implică folosirea unor terenuri în mod intensiv sau afectarea unor arii naturale protejate, a altor zone cu statut de protecție sau a zonelor rezidentiale (distanțele fata de zonele locuite sunt de cca 4,74km fata de satul Salcia Tudor, cca 1,47km fata de satul Gulianca si cca 4,02km fata de satul Corbu Nou);
- nu au fost identificate efecte transfrontiere;
- nu au fost identificate alte planuri/programe/ proiecte/activități ce ar putea determina efecte cumulative semnificative asupra mediului.

Informarea publicului: anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în Obiectiv Vocea Brailei in data de 11.06.2019 si 18.06.2019; anunțul privind decizia inițială a fost publicat în ziarul Obiectiv Vocea Brailei din data de 08.07.2019.

Până la data luării deciziei nu au fost înregistrate opinii/observații/proponeri de reconsiderare din partea publicului.

Prezenta decizie se emite cu următoarele condiții:

- respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism și obținerea avizelor, acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism;
- notificarea autorității competente pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării, potrivit art. 15 alin. (2) din *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea planului sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu art. 26 din HG nr. 1076/2004;
- publicarea în mass-media a anunțului privind decizia finală, conform prevederilor art. 12 alin. (3) și art. 29 alin (4) din HG nr. 1076/2004; conținutul anunțului este următorul:

SC Olsuin SRL anunță publicul interesat asupra deciziei finale a APM Brăila de încadrare a Planul Urbanistic Zonal (PUZ „Repozitionare corp cladire-administrativ, extindere sistem de filtrare aer/echipament” implementat in comuna Salcia Tudor, nr. cadastral 70073, Jud. Braila, în procedura de adoptare fără aviz de mediu.

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (4) din *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a planului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,



3ex

ȘEF SERVICIUL
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

Daniela Ligia DOBRE

Întocmit,
Felicia RADU



APM BRĂILA-B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004; E-mail: office@apmbr.anpm.ro; 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Decizia etapei de încadrare nr. 11048/18.07.2019

2/2

Vizat spre neschimbare,
Semnătura.....