



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 11049 din 18.07.2019

- Ca urmare a cererii adresate de SC OLSUIN SRL cu sediul in satul Golești, com. Golești, D.J. 205C, Complex Suintest, C47, jud. Vrancea, înregistrată la APM Brăila cu nr. 9511/19.06.2019,
- în baza: HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.07.2019,
 - în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3, pct. b și a anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
 - în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Agenția pentru Protecția Mediului Brăila ca autoritate competentă decide:
 Planul Urbanistic Zonal (PUZ) „Montare stație de distribuție combustibil (Diesel) pentru mijloace auto proprii” implementat în comuna Salcia Tudor, nr. cadastral 70072, Jud. Braila
 nu necesită realizarea evaluării de mediu și a evaluării adecvate, deci planul se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- Suprafata de teren care a generat PUZ este de 50.000 mp iar zona studiata este de 31.00 ha.
- Vecinatatile amplasamentului la Nord-Canal de desecare, la Est – teren proprietate Olsuin SRL, nr. cadastral 70074, la Sud-Drum de exploatare si la vest-teren arabil proprietatea Primariei Salcia Tudor;
- Consiliul Judetean Braila a emis Avizul de oportunitate nr. 15/14.12.2019 pentru *Introducerea in intravilan a terenului in suprafata de 70.000 mp pentru infiintare ferma zootehnica* care include cei 50.000mp si care este valabil de la data emiterii sale, pe toata durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. 150/05.12.2018, emis pentru proiectul „Montare stație de distribuție combustibil (Diesel) pentru mijloace auto proprii”;

Bilant teritorial	EXISTENT	PROPUȘ	FINAL
	mp	mp	mp
Suprafata construita	12.500	50	12.550
Suprafata desfasurata	12.500	50	12.550
Suprafata platforma betonata	2.200	-	2.200
Suprafata trotuare +parcaje	350	-	350
Suprafete spatii verzi amenajate	-		1.000
Suprafata totala teren	50.000		50.000
Suprafata extravilan	50.000		

- Indicatorii urbanistici pentru acest PUZ: procentul de ocupare al terenului- POTexistent=25.00%, POTpropus=25.10%; coeficient de utilizare al terenului-



APM BRĂILA-B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004;

E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

CUT_{existent}=0.16, CUT_{propus}=0.16. Conform Avizului de oportunitate indicatorii urbanistici obligatorii sunt: POT_{max}= 50% și CUT= 0.8;

- planul crează cadrul pentru viitorul proiect *Montare stație de distribuție combustibil (Diesel) pentru mijloace auto proprii*;
- implementarea planului nu implică folosirea unor terenuri în mod intensiv sau afectarea unor arii naturale protejate, a altor zone cu statut de protecție sau a zonelor rezidențiale (distanțele față de zonele locuite sunt de cca 4,74km față de satul Salcia Tudor, cca 1,47km față de satul Gulianca și cca 4,02km față de satul Corbu Nou);
- nu au fost identificate efecte transfrontiere;
- nu au fost identificate alte planuri/programe/proiecte/activități ce ar putea determina efecte cumulative semnificative asupra mediului.

Informarea publicului: anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în Obiectiv Vocea Brailei în data de 11.06.2019 și 18.06.2019; anunțul privind decizia inițială a fost publicat în ziarul Obiectiv Vocea Brailei din data de 08.07.2019.

Până la data luării deciziei nu au fost înregistrate opinii/observații/propuneri de reconsiderare din partea publicului.

Prezenta decizie se emite cu următoarele condiții:

- respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism și obținerea avizelor, acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism;
- notificarea autorității competente pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării, potrivit art. 15 alin. (2) din *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea planului sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu art. 26 din HG nr. 1076/2004;
- publicarea în mass-media a anunțului privind decizia finală, conform prevederilor art. 12 alin. (3) și art. 29 alin (4) din HG nr. 1076/2004; conținutul anunțului este următorul:

SC Olsuin SRL anunță publicul interesat asupra deciziei finale a APM Brăila de încadrare a Planul Urbanistic Zonal (PUZ) „Montare stație de distribuție combustibil (Diesel) pentru mijloace auto proprii” implementat în comuna Salcia Tudor, nr. cadastral 70072, Jud. Brăila în procedura de adoptare fără aviz de mediu.

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (4) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a planului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,



**ȘEF SERVICIUL
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**

Daniela Ligia DOBRE

Înocmit,

Laura EREMIA

3ex



APM BRĂILA-B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004;

E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Decizia etapei de încadrare nr. 11049 din 18.07.2019

2 din 2

Vizat spre neschimbare,
Semnătura.....