



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 12427 din 12.08.2019

Ca urmare a cererii adresate de **BRATU MARIAN VALENTIN**, cu domiciliul in satul Stanca, com. Stăncuța, jud. Brăila, înregistrată la APM Brăila cu nr. 10813/15.07.2019,

- în baza: HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 25.07.2019,
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3, pct. b și a anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Agencia pentru Protecția Mediului Brăila ca autoritate competentă decide:

Planul Urbanistic Zonal (PUZ) „Construire statie alimentare cu carburant”, propus a fi implementat in jud. Braila, com. Stancuta, sat Cuza Voda, T228, P44, nu necesită realizarea evaluării de mediu și a evaluării adecvate, deci planul se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- Suprafata de teren care a generat PUZ este de 3300 mp, este in proprietatea titularului, avand folosinta actuala de teren arabil.
- zona studiata conform Avizului de oportunitate este de cca 4,95ha, fiind o zona stabilita adiacent de o parte si de alta a DJ211A, pe o distanta de cca 230m si o latime de cca 260m; Indicatorii urbanistici maxim propusi sunt: POTmax=40% si CUTmax=1 si Hmax=P+1E.
- *Obiectivele propuse prin PUZ*
 - introducerea in intravilan a terenului pentru amplasarea statiei;
 - Stabilirea zonelor functionale;
 - reglementarea gradului de constructibilitate al terenului;
 - stabilirea zonelor de interdictie de construire
 - Propunerea infrastructurii tehnico-edilitare.
- *Vecinatati:* Sud- zona de locuinte din intravilanul localitatii Cuza Voda, Est si Vest-intravilanul localitatii Cuza Voda si terenuri agricole in extravilan, Nord- terenuri agricole in extravilan.
- *Zonificare functionala-reglementari propuse prin PUZ:* Zona de servicii, Acces carosabil din DJ211A, Zona utilitati, Zona de protectie pentru liniile electrice de medie si inalta tensiune
- *Bilantul teritorial pentru amplasament, conform zonelor functionale propuse:*

Zone functionale	Existent, mp	Propus, mp
Teren arabil	3300	-
Suprafata construita	-	190
Circulatii carosabile si pietonale	-	930
Spatii verzi si pietonale	-	2180



Total	3300	3300
-------	------	------

- Echiparea edilitara: Alimentarea cu apa – Bransament la rețeaua publică existentă în zonă; Colectarea apelor menajere - în bazin betonat vidanjabil; Alimentarea cu energie electrică se va realiza conform soluției propuse de operator.
- planul creează cadrul pentru viitorul proiect *Construire stație alimentare cu carburant*;
- implementarea planului nu implică folosirea unor terenuri în mod intensiv sau afectarea unor arii naturale protejate, a altor zone cu statut de protecție sau a zonelor rezidențiale; amplasamentul este situat la limita intravilanului localității Cuza Vodă;
- nu au fost identificate efecte transfrontiere;
- nu au fost identificate alte planuri/programe/ proiecte/activități ce ar putea determina efecte cumulative semnificative asupra mediului.

Informarea publicului: anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în Obiectiv Vocea Brailei în data de 12.07.2019 și 15.07.2019; anunțul privind decizia inițială a fost publicat în ziarul Obiectiv Vocea Brailei din data de 01.08.2019.

Până la data luării deciziei nu au fost înregistrate opinii/observații/proponeri de reconsiderare din partea publicului.

Prezenta decizie se emite cu următoarele condiții:

- respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism și obținerea avizelor, acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism;
- notificarea autorității competente pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării, potrivit art. 15 alin. (2) din *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea planului sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu art. 26 din HG nr. 1076/2004;
- publicarea în mass-media a anunțului privind decizia finală, conform prevederilor art. 12 alin. (3) și art. 29 alin (4) din HG nr. 1076/2004; conținutul anunțului este următorul:
BRATU MARIAN VALENTIN anunță publicul interesat asupra deciziei finale a APM Brăila de încadrare a Planul Urbanistic Zonal (PUZ) „Construire stație alimentare cu carburant” implementat în comuna Stancuta, sat Cuza Vodă, T228, P44, Jud. Braila în procedura de adoptare fără aviz de mediu.

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (4) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a planului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,



**ȘEF SERVICIUL
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**

Daniela Ligia DOBRE

Înlocuit,

Laura EREMIA

3ex



APM BRĂILA-B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004;
E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837
Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679