



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 5489 din 08.04.2019**

Ca urmare a cererii adresate de **SC SARBILL SERV SRL**, cu sediul în comuna Surdila Găiseanca, localitatea Filipești, strada C. Filipescu, nr. 53, județul Brăila, înregistrată la APM Brăila cu nr. 2993/28.02.2019,

în baza:

-HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative și a

-HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit (CSC) Brăila din data de 14.08.2018, Agenția pentru Protecția Mediului Brăila ca autoritate competentă decide:

**Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) – „Construire hală spălătorie auto, vulcanizare, foișor”, propus a fi implementat în județul Brăila, comuna Surdila Găiseanca, localitatea Filipești, strada C. Filipescu, nr. 53, titular SC SARBILL SERV SRL, nu necesită realizarea evaluării de mediu și a evaluării adecvate, deci planul se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

**1) încadrarea planului**-planul intră sub incidența prevederilor:

➤ HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

➤ Planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece nu este susceptibil să afecteze arii naturale protejate de interes comunitar, zona studiată nefiind localizată în perimetrul sau vecinătatea acestora.

**2) descrierea planului:**

➤ Amplasamentul care a generat PUD, în suprafață de 2294 mp este situat în intravilanul localității Filipești, comuna Surdila Găiseanca, strada Costache Filipescu, nr. 53. Terenul aparține domnului Savu Iordan Mădălin, este în folosința titularului de plan SC SARBILL SERV SRL



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

B-dul Independenței, nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004

E-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Vizat spre neschimbare,

conform contractului de comodat încheiat și are destinația curții construcții, conform Certificatului de Urbanism nr. 3/12.06.2018 emis de Primăria comunei Surdila Găiseanca;

- Amplasamentul care a generat PUD are următoarele vecinătăți:
  - ✓ Nord: strada Costache Filipescu;
  - ✓ Sud: imobil strada Frumoasă nr. 15 (distanța până la construcția cu funcțiunea de locuință fiind de 22,70 m);
  - ✓ Est: imobil strada Costache Filipescu nr. 54 (distanța până la construcția cu funcțiunea de locuință fiind de 37 m);
  - ✓ Vest: strada Frumoasă.

➤ Zona studiată prin PUD în suprafață de 6725,68 mp conține atât parcela ce a generat PUD cât și parcelele din imediata vecinătate;

➤ prin PUD se propune executarea unei construcții cu Sc=160 mp cu destinația de spălătorie auto și vulcanizare și a unui foișor cu Sc=49 mp. Se vor executa alei pietonale în jurul construcției propuse și a celei existente, precum și o zonă de parcare auto în zona sudică a construcției cu destinația de spălătorie auto și vulcanizare, zone ce vor fi amenajate cu dale înierbate.;

➤ accesul carosabil și pietonal se va face din strada Frumoasă;

➤ Asigurarea utilităților

- ✓ *alimentarea cu apă* a obiectivului se va realiza din rețeaua de apă potabilă a localității, prin extinderea rețelei existente pe amplasament;
- ✓ *evacuarea apelor uzate* rezultate de la spălarea autovehiculelor se va realiza în bazin betonat vidanjabil, după o prealabilă epurare în separator de hidrocarburi propus;
- ✓ *alimentarea cu energie electrică* se va realiza din rețeaua electrică din zonă, conform soluției stabilite de SDEE Brăila.

➤ *coeficienții de ocupare și utilizare ai terenului care a generat PUD*: P.O.T. propus = 12,82%; C.U.T. propus = 0.13;

➤ *coeficienții de ocupare și utilizare ai zonei L1 conform PUG (prevăzuți în certificatul de urbanism)*: P.O.T. max = 40%; C.U.T. propus = 0.8, regimul de înălțime P+1.

Documentația a fost analizată conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute de Anexa nr. 1 din HG nr. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*, cu consultarea Comitetului Special Constituit Braila în data de 07.03.2019. S-a parcurs etapa de încadrare în cadrul procedurii de evaluare de mediu, în urma căreia a rezultat că planul nu va avea efecte semnificative asupra mediului, nu necesită realizarea evaluării de mediu sau a evaluării adecvate, deci se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Informarea publicului: anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicat în ziarul "InfoBrăila" din 10.01.2019 și 15.01.2019; anunțul privind decizia inițială a fost publicat în ziarul "InfoBrăila" din data de 18.03.2019.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

B-dul Independenței, nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004

E-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Vizat spre neschimbare,

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații/propuneri de reconsiderare din partea publicului.

**Prezenta decizie se emite cu următoarele condiții:**

- respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism și obținerea avizelor/acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism;
- notificarea autorității competente pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării, potrivit art. 15 alin. (2) din *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea planului sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu art. 26 din HG nr. 1076/2004;
- realizarea proiectului „*Construire hală spălătorie auto, vulcanizare, foișor*”, numai după parcurgerea etapelor procedurale stipulate în *Procedura de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private*, parte integrantă a *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*;
- publicarea în mass-media a anunțului de mai jos privind decizia finală, conform prevederilor art. 12 alin. (3) și art. 29 alin. (4) din HG nr. 1076/2004:

*SC SARBILL SERV SRL anunță publicul interesat asupra deciziei finale a A.P.M. Brăila de încadrare a Planului Urbanistic de Detaliu „Construire hală spălătorie auto, vulcanizare, foișor”, implementat în județul Brăila, comuna Surdila Găiseanca, localitatea Filipești, strada C. Filipescu, nr. 53, în procedura de adoptare fără aviz de mediu.*

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (4) din *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a planului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**



**ȘEF SERVICIUL  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**

*Daniela Ligia DOBRE*  
**Daniela Ligia DOBRE**

Întocmit,

*Teodora DUMINICĂ*  
**Teodora DUMINICĂ**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA**

B-dul Independenței, nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004

E-mail: office.braila@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

