



## MEMORIU DE PREZENTARE

**I. DENUMIREA PROIECTULUI:** „Amenajare Orășelul Copiilor și skatepark în Parc Monument Brăila” propus a fi amplasat în municipiul Brăila, zona Parc Monument, jud. Brăila.

### II. TITULAR

- Numele companiei/Beneficiar: **MUNICIPIULUI BRĂILA**
- Adresa poștală: **municipiul Brăila, Piața Independenței, nr. 1, jud. Brăila**

### III. DESCRIEREA PROIECTULUI

Municipiul Brăila propune amenajarea unui loc denumit „Orășelul Copiilor” și a unui skatepark în cel mai mare parc al municipiului: Parcul Monument.

Prin realizarea proiectului „Amenajare Orășelul Copiilor și skatepark în Parc Monument Brăila” se va avea în vedere îmbunătățirea nivelului de viață socială și civilizație dar și calitatea spațiului urban.

#### Situația actuală:

Parcul Monument are o suprafață totală de 530000 mp, fiind este cel mai important parc al Municipiului Brăila, totodată enumerându-se printre cele mai mari din România. Acesta există încă din anul 1862, iar contribuția majoră în amenajare îi aparține generalului *Pavel Kiseleff*. Parcul are o istorie amplă și reprezintă o atracție pentru locuitori încă de la mijlocul anilor 1800, fiind considerat o amenajare urbană destinată atât desfășurării evenimentelor de promenadă, cât și relaxării sau petrecerii timpului liber.

Vegetația dominantă a parcului este cea arboricolă, existând deopotrivă specii indigene și exotice. În perimetrul acestuia se află *Muzeul de Științe ale Naturii* împreună cu *parcul dendrologic*, ce deține specii exotice.

Din punct de vedere administrativ, Parcul Monument – Orășelul Copiilor este cuprins în domeniul public al Municipiului Brăila, conform HCLM nr. 325/30.09.2011 și HCLM nr. 107/ 2001. Conform C.F. 75454, zona aferentă parcului *Orășelul Copiilor* are o suprafață totală de 27137,00 mp.

*Parcul Monument – Orășelul Copiilor ocupă o suprafață totală de 27137 mp, din care suprafața de aprox. 20646 mp este ocupată de spațiu verde(respectiv 76% din suprafața totală a parcului), iar în interiorul parcului avem și un număr de aprox. 495 de arbori.*

*In interiorul Parcului sunt corpuri de clădiri existente(construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete), care ocupă o suprafață construită de 16 mp (Corp C1 = 9 mp, Corp C2 = 3 mp, Corp C3 = 4 mp);*



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





Zona aferentă Orășelului Copiilor din Parcul Monument este alcătuită din următoarele componente urbane:

- Circulații și alei pietonale: strat de finisaj - asfalt;
- Locuri de joacă: echipamente de joacă din elemente metalice și lemn;
- Corpuri de iluminat: cu vapori de sodiu;
- Împrejmuire: stâlpi metalici și panouri bordurate.

Accesul în zona denumită *Orășelul Copiilor* este posibil prin trei căi pietonale de acces, localizate pe latura de sud a perimetrului.

Vecinătățile care delimitează amplasamentul studiat sunt:

- vecinatate 1 ( N sau NE): Aleei pietonale, nr. Cad. 75610
- vecinatate 2 (E sau SE): Baza Sportivă, nr. Cad. 75610
- vecinatate 3 (S sau SV): Alee pietonală, nr. Cad. 75610
- vecinatate 4 (V sau NV): Șoseaua Parcului, nr. Cad. 75610

### **Situația propusă**

Prin realizarea proiectului Orășelului Copiilor în Parcul Monument, Municipiul Brăila propune realizarea unui parc de joacă pentru copii și a unui spațiu destinat petrecerii timpului liber. Amenajarea presupune crearea unor zone distincte care să satisfacă toate categoriile de vârstă și diferitele preocupări ale vizitatorilor. Prin urmare, se propune realizarea unui *Skatepark*, o zonă cu denumirea de *Dinamic parc* amenajată cu echipamente atractive și variate pentru copii cu vârsta peste 2 ani.

Amplasamentul pe care se propune realizarea proiectului este situat în Parcul Monument, localizat în zona sud-vestică a Municipiului Brăila și are o suprafață totală de 27137 mp. În cadrul Parcului Monument, zona denumită Orășelul Copiilor este localizată între Aleea Parcului – la vest, traseul pietonal care face legătura cu Strada Pieței - în sud, iar spre nord, este delimitat de aleile pietonale care fac legătura între Baza Sportivă și zona centrală a Parcului ce poartă denumirea „La cruce”.

Zona Educațională, a cărei amenajare este separată pe două tematiche: zona educațională dedicată persoanelor care doresc să aprofundeze cunoștințe despre vegetație, fiind amenajată cu panouri de informare la fiecare specie de arbori și cea de a doua temă propusă este tematica Grădinii Urbane, amenajată cu jardiniere și vegetație joasă care vor reprezenta puncte de atracție și activitate pentru cei care găsesc o plăcere în a îngriji plantele fructifere, leguminoase, etc.

Zona Orașul Copiilor este dedicată echipamentelor de joacă pentru copii cu vârsta minimă de 1 an, fiind de asemenea amenajată cu având tematică marină.

Zonă de Recreere și Fitness cuprinde aparate pentru exersarea musculaturii.

Cele cinci zone care alcătuiesc amenajarea propusă sunt:

- ✓ Zona 1 – Skatepark;
- ✓ Zona 2 – Dinamic parc;
- ✓ Zona 3 – Educațională;
- ✓ Zona 4 - Orașul Copiilor;
- ✓ Zona 5 - Recreere și Fitness.



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





În scopul realizării lucrărilor se propune reorganizarea întreg amplasamentului studiat, inserarea unui Skateparc amenajarea completă a amplasamentului cu echipamente de joacă. Pentru aplicarea intervențiilor vor fi necesare executarea unor lucrări de desființare a corpurilor de clădire sezoniere existente și demontarea elementelor existente în parc (echipamente de joacă vechi/ nefuncționale/ neconforme standardelor în vigoare) și înlocuirea acestora cu echipamente de joacă noi, conform standardelor în vigoare care să asigure siguranța și confortul utilizatorilor.

*Parcul Monument ocupă o suprafață totală de 27137 mp, din care suprafața de aprox. 20646 mp este ocupată de spațiu verde(respectiv 76% din suprafața totală a parcului), iar prin implementarea proiectului se va reduce suprafața spațiilor verzi cu 1785 mp(respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului), astfel spațiu verde total propusă în cadrul proiectului va fi 18861 mp (respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului).*

*Pe amplasamentul Parcului Monument avem un număr de aprox. 495 de arbori, din care se dorește tăierea a 6 arbori și plantarea unui număr de 85 de arbori și un număr de 50 de arbuști.*

*Pentru realizarea proiectului și încadrarea obiectivelor propuse în cadrul proiectului este necesară reducerea spațiului verde cu 1785 mp(respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului) și tăierea a 6 arbori, iar zonele verzi vor fi reamenajate, astfel prin lucrările de modernizare se vor asigura premisele unei dezvoltări susținute a economiei locale și a creșterii calității vieții.*

Obiectivele generale care au stat la baza realizării proiectului sunt:

- Promovarea mișcării;
- Libertatea de mișcare;
- Dezvoltarea personalității și creativității tinerilor/ adolescenților;
- Întâmpinarea nevoilor tinerilor/ adolescenților;
- Petrecerea timpului liber într-un cadru cât mai plăcut;
- Desfășurarea unor evenimente socio-culturale;
- Desfășurarea unor activități fizice/ sporturi în condiții optime de siguranță;
- Dotarea cu echipamente specifice, conform normativelor tehnice în vigoare;
- Dotarea cu mobilier urban, specific acestor amenajări;
- Prevenirea și reducerea accidentelor cauzate de practicarea unor sporturi în spații neadecvate;
- Asigurarea unor sisteme de scurgere a apelor pluviale, conform normelor tehnice în vigoare.

#### **Descrierea principalelor lucrări:**

❖ **Reabilitarea aleilor pietonale:** prin reabilitarea circulațiilor se urmărește accesul cât mai facil spre noile obiective destinate utilizatorilor. Astfel, se propune înlocuirea tuturor bordurilor și refacerea stratului suport a acestora. Cele existente vor fi demontate, iar unde este cazul, se va reface conturul ce delimitează zona pietonală de zonele verzi adiacente. În cazul în care traseul pietonal al aleilor se suprapune cu







arbori existenți, aceștia vor fi păstrați și vor fi integrați într-o zonă de protecție clar delimitată.

❖ **Reconfigurarea zonelor și înlocuirea echipamentelor de joacă:** lucrările propuse asupra elementelor nestructurale constau în înlocuirea completă a echipamentelor de joacă și organizarea acestora pe categorii de vârstă și de interes după cum urmează:

- Zona 1 – Skatepark;
- Zona 2 – Dinamic parc;
- Zona 3 – Educațională;
- Zona 4 - Orașul Copiilor;
- Zona 5 - Recreere și Fitness.

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- desființarea construcțiilor sezoniere;
- delimitarea zonelor de amenajare propuse
- toaletarea vegetației existente;
- refacerea integrală a aleilor pietonale/ auto;

❖ **Intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase:** presupune reorganizarea pe zone cu destinații funcționale pe categorii de vârstă și preocupare. Intervenția propusă are în vedere conservarea și protejarea elementelor naturale existente pe amplasament, fără a avea vreun impact asupra elementelor naturale antropice existente.

❖ **Demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/ fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției:** construcțiile propuse pentru demolare prezintă degradări și contribuie negativ la aspectul „gradinei urbane”, fiind situate în apropierea accesului principal, pe latura sudică. Din punct de vedere funcțional acestea sunt destinate comerțului și alimentației publice sezoniere.

❖ **Introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare:**

**a) Amenajare ZONA 1 – SKATEPARK/ BIKEPARK – va avea o suprafață de aprox. 1000 mp:**

- zona destinată amenajării skatepark-ului respectiv bikepark-ului este situată pe latura nord-vestică a amplasamentului studiat. Pentru realizarea acestuia nu se propune tăierea arborilor, iar vegetația din apropiere va fi conservată și toaletată corespunzător. Suprafața de activitate a acestuia va fi constituită dintr-o platformă din beton, structură metalică și fibră de sticlă.
- o parte din echipamentele propuse sunt: quarter pipe; big bank, mini pipe; semipiramidă; olli-box; trepte; fun box; jump; table; bank; slide; ledge.

**b) Amenajare ZONA 2 – DINAMIC PARC - va avea o suprafață de aprox. 2570,26 mp:**

În cadrul amenajării propuse pentru Zona 2, s-au propus următoarele echipamente de joacă:

1. Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.







2. Complex oxygen: echipament pentru escaladare/cățărare, tracțiuni, balansare, echilibru. Acesta este format din bare curbe interconectate între ele cu bare transversale prevăzute cu plase de cățărare.

3. Echipament de joacă complex: soluția perfectă în care spațiul este limitat, dar care poate susține jocul a zeci de copii simultan. Se dezvoltă pe verticală și oferă de 6 ori mai mult spațiu de joacă decât un loc de joacă pe aceeași suprafață desfășurată pe orizontală.

4. Trambulina paianjen: echipament prevăzut cu 6 stâlpi metalici galvanizați și vopsiți în câmp electrostatic, de care este ancorată o plasă cu inserție din oțel, tensionată, iar în mijlocul acesteia este prevăzută o trambulină, care permite saltul pe verticală.

Se vor executa următoarele activități:

- desființarea construcțiilor sezoniere existente
- demontarea bordurilor aleilor care sunt propuse spre desființare;
- delimitarea și trasarea perimetrelor pe care se propun suprafețele de joc.
- realizarea straturilor suport.
- finisarea suprafețelor de joc în funcție de destinația fiecăruia.

c) **Amenajare ZONA 3 – EDUCAȚIONALĂ** - va avea o suprafață de aprox. 6330 mp:

Amenajarea propusă pentru Zona Educațională are scop educativ și se adresează atât copiilor cât și adulților preocupați de cunoașterea și îngrijirea plantelor.

În amenajarea celor două subzone educaționale se vor amenaja:

- 1 Pavilion/ Foișor;
- Platforma monument „Orașul Brăila”;
- Cișmele de apă,
- Mobilier urban specific (băncuțe, coșuri pentru colectarea selectivă a deșeurilor, etc.).
- Iluminare LED;
- Supraveghere video.

Perimetrul destinat acestei activități este divizat în două subcategorii: *3.1 Zona Educațională* și *3.2 Zona de Grădinărit Urban*.

❖ *3.1 Educațională*: este organizată în zona cu cea mai bogată vegetație a amplasamentului studiat. Aceasta se află pe latura nord-estică. Amenajarea cuprinde cosmetizarea și punerea în valoare a tuturor arborilor și vegetației existente, montarea unor panouri informative amplasate în apropierea speciilor de plante, insecte și rozătoare care se dezvoltă în climatul local. Se urmărește crearea unei biodiversități ușor accesibilă populației cu scopul de a pune în valoare fauna bogată a Municipiului Brăila. În amenajarea acestui perimetru vor fi amplasate elemente care fac parte din ecosistemul animalelor mici (rozătoare, păsări și mamifere mici).

❖ *3.2 Grădinărit Urban*: amenajarea are scopul de a genera un ecosistem accesibil celor care vor să aprofundeze elementele care alcătuiesc cadrul natural al







plantelor, mamiferelor, rozătoarelor, etc. Amenajarea se adresează în primul rând elevilor din clasele de gimnaziu, oferindu-le astfel oportunitatea de a intra în contact cu elemente ale naturii. Pentru amenajarea zonelor de grădinițit se vor amplasa jardiniere/ elemente de contur din lemn ce vor alcătui zonele dedicate plantării vegetației. În jardiniere se va planta vegetație anuală, la alegerea utilizatorilor.

Se vor executa următoarele activități:

- Refacerea aleilor;
- Delimitarea și trasarea perimetrelor pe care se propune amenajarea celor două zone educaționale;
- Nivelarea și refacerea spațiului verde.
- Amplasarea jardiniereleor și plantarea vegetației joase și medie propuse.

**d) Amenajare ZONA 4 - ORAȘUL COPILOR - va avea o suprafață de aprox. 6990,45 mp:**

Amenajarea propusă pentru Zona 4 este destinată echipamentelor de joacă pentru copii, organizate pe 3 categorii de vârste și cuprinde aproximativ 55 echipamente de joacă astfel:

*Zona 1* – Copii 4+: cuprinde echipamente ce pot fi utilizate de copii cu vârstă minimă de 4 ani. Aceasta e alcătuită din următoarele dotări:

- Complex activități: organizat pe 2 sau 3 niveluri, cu două căsuțe pentru turnuri, tobogane și pasarelă.
- Plasă pescuit: echipament pentru alpinism, alcătuit din frânghii flexibile ce reprezintă o adevărată provocare pentru copii. Structura rigidă a ansamblului este reprezentată de două scări din lemn amplasate pe extremități.
- Echipament cățărare: alcătuit din 3 elemente din lemn de pin lamelar, având două elemente structurale care susțin subansamblul orizontal pentru cățărare.
- Punte mobilă: reprezentat de imaginea unu pod cu traverse orizontale rigide, prinse prin frânghii de balustradă. Acest ansamblu contribuie la îmbunătățirea echilibrului pe măsură ce copii parcurg întreaga structură.
- Pod mobil: traversele sunt alcătuite din cinci cilindrii suspendați de elementele de balustradă prin frânghii. Acesta ajută la dezvoltarea echilibrului. Provocarea constă în parcurgerea traseului fără a cădea.
- Complex activități: ansamblu ce însumează o serie de activități, cum ar fi: cățărare pe scară sau podeste curbate, tobogan și zone de echilibru cu frânghii suspendate.
- Stâlp cățărare: echipament de joacă cu șase ramuri pentru cățărare.
- Copac cățărare: echipamentul este alcătuit din trei stâlpi verticali și două bare situate la cote diferite. Stâlpii marginali au de asemenea ramuri de cățărare, reprezentând imaginea copacului. Ansamblul dezvoltă abilitățile motorii și sociale ale copiilor. Activitățile desfășurate pe acest echipament de joacă sunt: cățărare, și suspendare în brațe cu ajutorul barelor orizontale.







- Leagăn cu două locuri: ansamblul este alcătuit dintr-o structură rigidă de lemn pe care sunt suspendate cu ajutorul lanțurilor, cele două leagăne.
- Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.
- Traseu zig-zag: ansamblu format din 12 grinzi orizontale amplasate la înălțime față de sol, pentru a provoca copiii să parcurgă traseul păstrându-și echilibrul.

*Zona 2* – Copii 1+: echipamentele de joacă și se adresează copiilor cu vârste începând de la 1 an, oferind un cadru sigur și atractiv pentru petrecerea timpului liber.

Echipamentele cuprinse în această zonă sunt:

- Căsuța + groapa de nisip: ansamblu va fi alcătuit dintr-o căsuță și un cadru clar delimitat pentru nisip. Oferă astfel varietate și stârnește interesul copiilor prin cele două zone (interioară și exterioară) cu nisip.
- Turn cu tobogan: este constituit dintr-o căsuță ampalsată la înălțime față de sol, a cărei acces se va face pe trepte mici, special dimensionate pentru copii cu vârste începând de la 1 an. Traseul prin căsuța din lemn se finalizează cu un tobogan cu pantă lină.
- Fațadă: Echipamentul va fi alcătuit din elemente de fațadă și gard care creează o scenografie în spatele căreia copii se pot ascunde sau juca. Întreg ansamblul este alcătuit astfel încât copii să poată fi observați din orice poziție. Fațada care întruchipează imaginea căsuței e prevăzută cu o ferestre încastate, viu colorată.
- Căsuța din pădure: reprezintă locul ideal în care copii se pot juca. Aceasta este închisă pe 3 dintre laturi, cea de-a patra fiind delimitată cu elemente de gard de dimensiuni mici.
- Carusel: echipament realizat din lemn, având baza rotundă, și un stâlp de lemn stratificat. Acesta este destinat copiilor peste 3 ani și are ca rol dezvoltarea echilibrului într-un mod distractiv.
- Leagăn cu două locuri: ansamblul este alcătuit dintr-o structură rigidă de lemn pe care sunt suspendate cu ajutorul lanțurilor, cele două leagăne.
- Balansoar pe arc: permite balansarea copiilor atât pe verticală cât și în cumpănă.
- Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.
- Cadru pentru plante: oferă copiilor posibilitatea de a interacționa cu lumea plantelor. Aceste jardiniere pot fi folosite și ca elemente despărțitoare între ansamblurile de joacă.
- Stâlp echilibristică: elemente punctuale realizate din stâlpi metalici cu capac din lemn, având forme sculptate în forma de frunze.
- Bârnă echilibristică: este realizată dintr-o grindă de lemn montată pe două elemente metalice, la înălțime față de sol. Ajută la dezvoltarea echilibrului și



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





crează un traseu distractiv fiind amplasat în legătură cu celelalte echipamente de acest gen.

*Zona 3 – Centrală:* reprezintă nucleul Orașului Copiilor, și este în legătură directă cu celelalte zone de joacă. Amenajarea propusă are ca tematică lumea acvatică. Accesul spre această zonă este tratat ca o promenadă a copiilor, ce are ca element central un ansamblu de echipamente de joacă care respectă tematica propusă.

Echipamentele de joacă prevăzute pentru această zonă sunt:

- Complex tematic corabie și far: ansamblul va cuprinde activități de cățărare, de menținere a echilibrului, trasee pe traverse „mișcătoare”, tobogane și un turn de activități. Va fi realizat astfel încât să întruchipeze imaginea unei corăbii aflate în largul mării. Materialele folosite la elemente structurale vor fi din lemn lamelar, de pin, funii care alcătuiesc pânza pentru cățărare și elemente metalice pentru fixarea ansamblului pe teren.
- Leagăn pentru două persoane: fiecare leagăn va fi compus din 4 stâlpi din lemn, montați oblic și conectați 2 câte 2 cu un element metalic de formă trapezoidală (oțel galvanizat vopsit în câmp electrostatic - culoare gri).
- Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.
- Carousel (pentru 3 persoane): echipament realizat din elemente metalice, având baza rotundă, o zonă de bare pentru stabilitatea utilizatorilor și 3 locuri pentru șezut. Acesta este destinat copiilor peste 3 ani și are ca rol dezvoltarea echilibrului într-un mod distractiv.
- Balansoar cu 2 locuri: echipamentul este compus dintr-o grindă cu locuri de șezut, amănajate la ambele capete cu suporturi pentru șezut și mâini. Echipamentul permite balansarea copiilor atât pe verticală cât și în cumpănă.
- Pod pentru balans: ansamblu de joacă alcătuit din 8 elemente verticale din lemn, montate de o parte și de alta a traseului care trebuie parcurs.
- Tiroliană: ansamblu realizat din două reazeme dispuse la o distanță de max. 30 m, legate printr-un cablu de oțel, pe care este montat un mecanism de tip scripete cu șezut. Acesta permite copiilor să se deplaseze pe o frânghie suspendată, între cele două reazeme.
- Figurină pe arc: echipamentul de joacă permite efectuarea mișcărilor atât în plan vertical (sus-jos) cât și în plan orizontal (față-spate).
- Complex activități tematic corabie: ansamblul va cuprinde activități de cățărare, de menținere a echilibrului, tobogan. Va fi realizat astfel încât să întruchipeze imaginea unei bărci.
- Panou interactiv: acest echipament se adresează copiilor de minim un an și le oferă oportunitatea de a-și exersa imaginația jucându-se cu obiecte mobile pe panoul care reprezintă imaginea mării.

Se vor executa următoarele activități:

- demontarea bordurilor aleilor care sunt propuse spre desființare;
- delimitarea și trasarea perimetrelor pe care se propun suprafețele de joc.



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





- realizarea straturilor suport pentru fiecare tip de finisaj aferent suprafeței de joc.
- finisarea suprafețelor de joc în funcție de destinația fiecăruia.

**e) Amenajare ZONA 5 - RECREERE ȘI FITNESS - va avea o suprafață de aprox. 3390 mp:**

Amenajarea propusă pentru Zona 4 Recreere și Fitness este destinată echipamentelor utilizate de către adulți, iar prin proiect sunt propuse amplasarea a 9 echipamente de fitness:

- Bare paralele: echipament format din 4 stâlpi verticali din lemn lamelar, unite 2 câte 2 în partea superioară de bare metalice paralele. Este prevăzută și o bară metalică pentru exersarea mușchilor picioarelor.
- Bare cu inele: echipament format din 4 stâlpi verticali din lemn lamelar, bare orizontale pentru cățărăt, dispuse atât pe verticală cât și orizontal (în partea superioară a stâlpilor de lemn). De barele orizontale sunt prevăzute inele suspendate (2 perechi a câte 2 inele).
- Echipament pentru exersarea mușchilor spatelui și a abdomenului: format din 8 profile din lemn lamelar unite și fixate în fundații. În partea superioară este prevăzută o platformă înclinată pentru sprijinit bazinul. La extremități sunt prevăzute elemente metalice pentru ancorarea picioarelor. Pe echipamentul în cauză, se pot efectua exerciții pentru abdomen și mușchii spatelui.
- Bare cu inele de suspendare: alcătuit din 3 elemente structurale verticale, din lemn de pin lamelar, legate prin două bare metalice care sunt echipate cu inele de suspendare. Acest echipament este utilizat pentru dezvoltarea musculaturii mâinilor.
- Echipament pentru exersarea musculaturii pieptului: format din coloane dintr-un singur profil metalic (fiecare). În partea superioară, profilele sunt conectate printr-un sistem de articulare de care este fixat șezutul. Echipamentul servește exersării musculaturii pieptului.
- Echipament pentru exersarea musculaturii picioarelor
- Echipament pentru musculatura picioarelor și mâinilor:
- Echipament pentru exersarea musculaturii șoldurilor:
- Air walker: aparatul este format din 2 suporturi pentru picioare și o bară pentru mâini. Echipamentul are ca funcțiune principală dezvoltarea mușchilor picioarelor și a șoldurilor precum și intensificarea ritmului cardiac, este potrivit pentru încălzire înainte de exerciții.

**f) Lucrări conexe propuse pentru reabilitarea parcului:**

❖ **AMENAJARE PLATFORMĂ MONUMENT „DUNĂREA”** - amplasarea unei Platforme Monument cu denumirea de „Dunărea” cu dorința de a face trimitere la fluviul cu care se învecinează orașul. Aceasta va fi amplasat astfel încât să fie ușor accesibilă pietonilor, fiind marcată printr-o amenajare circulară a aleilor.

❖ **ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ ȘI PORȚI DE ACCES:** Accesul în perimetrul parcului Orașelul Copiilor se realizează pe limita sudică. În prezent există 3 accese







care vor fi păstrate și în propunerea prezentului proiect de amenajare. Prin urmare, se va asigura accesul pe cele trei porți după cum urmează :

- *Acces Zona Dinamic Parc*: este situat în zona sud vestică și asigură accesul către zona parcului dinamic și Skatepark, fiind dimensionată corespunzător și pentru accesul auto ce deservește întreținerii spațiilor verzi sau intervențiilor în caz de urgență.
- Poarta de acces aferentă acestei intrări va fi refăcută complet, împreună cu porțiune de gard ce închide latura sud-vestică.
- Acces zona Fitness : amplasat central, este direcționat către zona de recreere și platforma circulară care va găzdui desfășurarea evenimentelor organizate cu ocazia sărbătorilor de iarnă, târguri, evenimente culturale, etc. Prin prezenta investiție se propune refacerea porții de acces aferentă acestei intrări.
- Acces Orașul Copiilor : este situată spre limita estică și reprezintă intrarea cea mai accesibilă în zona destinată echipamentelor de joacă și zona de educație. Accesul se realizează pe o alee prevăzută cu arbori în aliniament.

Prin proiect este prevăzută refacerea porții de acces în zona Orașul Copiilor.

#### **Se propune mobilarea parcului cu următorul mobilier urban:**

- băncuțe - 140 buc.;
- bănci în jurul arborilor - 15 buc.;
- coșuri de gunoi - 45 buc.;
- cișmea cu 2 baterii - 6 buc.;
- grupuri sanitare – 7 buc.
- arbuști propuși - 50 buc.;
- arbori propuși – 85 buc.;
- panou informativ
- suport pentru biciclete
- corpuri de iluminat
- sistem de supraveghere video și dispecerat
- poartă acces
- hidrant de grădină – 5 buc;
- toalete publice modulare – 14 buc;
- platforma Dunărea – 1 buc.

Alimentarea cu apă rece a consumatorilor din incinta parcului se va face din rețeaua publică de distribuție a apei, prin intermediul unui cămin de branșament.

Rețeaua de distribuție a apei se va realiza din țevă de polietilenă tip PEHD pozată îngropat sub adâncimea de îngheț.

#### **Bilanț teritorial:**

- Suprafață totală Parc Monument = 27137 mp



T: +40 751 298 270  
T: +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





- Suprafața construită existentă(*Corp C1=9 mp, Corp C2=3 mp, Corp C3=4 mp*)=16 mp;
- Suprafața construită propusă(construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete) = 200 mp
- Suprafața zona 1 – Skatepark = 1000 mp;
- Suprafața zona 2 – Dinamic parc = 2570,26 mp ;
- Suprafața zona 3 – Educațională = 6330 mp;
- Suprafața zona 4 - Orașul Copiilor = 6990,45 mp;
- Suprafața zona 5 - Recreere și Fitness = 3390 mp;
- Suprafață spațiu verde existent = 20646 mp;
- Suprafață spațiu verde propus = 18861 mp(respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului);
- Suprafața spațiului verde redus = 1785 mp(respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului);
- Arbori existenți = 495 buc.;
- Arbori tăiați = 6 buc.;
- Arbori propuși pentru plantare = 85 buc.;
- Arbuști propuși pentru plantare = 50 buc.

POT existent = 0.06% POT propus = 0,73%

CUT existent = 0.006 CUT propus = 0.007

### **Justificarea necesității proiectului**

Prin realizarea proiectului Orașelului Copiilor în Parcul Monument, Municipiul Brăila propune realizarea unui parc de joacă pentru copii și a unui spațiu destinat petrecerii timpului liber. Amenajarea presupune crearea unor zone distincte care să satisfacă toate categoriile de vârstă și diferitele preocupări ale vizitatorilor. Prin urmare, se propune realizarea unui *Skatepark*, o zonă cu denumirea de *Dinamic parc* amenajată cu echipamente atractive și variate pentru copii cu vârsta peste 2 ani.

Zona Educațională, a cărei amenajare este separată pe două teme: zona educațională dedicată persoanelor care doresc să aprofundeze cunoștințe despre vegetație, fiind amenajată cu panouri de informare la fiecare specie de arbori și cea de-a doua temă propusă este tematica Grădinii Urbane, amenajată cu jardiniere și vegetație joasă care vor reprezenta puncte de atracție și activitate pentru cei care găsesc o plăcere în a îngriji plantele fructifere, leguminoase, etc.

Zona Orașul Copiilor este dedicată echipamentelor de joacă pentru copii cu vârsta minimă de 1 an, fiind de asemenea amenajată cu având tematică marină.

Zonă de Recreere și Fitness cuprinde aparate pentru exersarea musculaturii.

Cele cinci zone care alcătuiesc amenajarea propusă sunt:

- ✓ Zona 1 – Skatepark;
- ✓ Zona 2 – Dinamic parc;
- ✓ Zona 3 – Educațională;



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





- ✓ Zona 4 - Orașul Copiilor;
- ✓ Zona 5 - Recreere și Fitness.

În scopul realizării lucrărilor se propune reorganizarea întreg amplasamentului studiat, inserarea unui Skateparc amenajarea completă a amplasamentului cu echipamente de joacă. Pentru aplicarea intervențiilor vor fi necesare executarea unor lucrări de desființare a corpurilor de clădire sezoniere existente și demontarea elementelor existente în parc (echipamente de joacă vechi/ nefuncționale/ neconforme standardelor în vigoare) și înlocuirea acestora cu echipamente de joacă noi, conform standardelor în vigoare care să asigure siguranța și confortul utilizatorilor.

**Valoarea investitiei** - 9.869,435 LEI

**Perioada de implemenatre a proiectului** – proiectul se va implementa în 12 luni.

**Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)**

În cadrul proiectului se propune realizarea lucrărilor de reorganizare a întreg amplasamentului studiat, inserarea unui Skateparc, amenajarea completă a amplasamentului cu echipamente de joacă. Pentru aplicarea intervențiilor vor fi necesare executarea unor lucrări de desființare a corpurilor de clădire sezoniere existente și demontarea elementelor existente în parc (echipamente de joacă vechi/ nefuncționale/ neconforme standardelor în vigoare) și înlocuirea acestora cu echipamente de joacă noi, conform standardelor în vigoare care să asigure siguranța și confortul utilizatorilor.

Prin realizarea proiectului Orașelului Copiilor în Parcul Monument, Municipiul Brăila propune realizarea unui parc de joacă pentru copii și a unui spațiu destinat petrecerii timpului liber. Amenajarea presupune crearea unor zone distincte care să satisfacă toate categoriile de vârstă și diferitele preocupări ale vizitatorilor. Prin urmare, se propune realizarea unui *Skatepark*, o zonă cu denumirea de *Dinamic parc* amenajată cu echipamente atractive și variate pentru copii cu vârsta peste 2 ani.

Amplasamentul pe care se propune realizarea proiectului este situat în Parcul Monument, localizat în zona sud-vestică a Municipiului Brăila și are o suprafață totală de 27137 mp. În cadrul Parcului Monument, zona denumită Orașelul Copiilor este localizată între Aleea Parcului – la vest, traseul pietonal care face legătura cu Strada Pieței - în sud, iar spre nord, este delimitat de aleile pietonale care fac legătura între Baza Sportivă și zona centrală a Parcului ce poartă denumirea „La cruce”.

Zona Educațională, a cărei amenajare este separată pe două tematiche: zona educațională dedicată persoanelor care doresc să aprofundeze cunoștințe despre vegetație, fiind amenajată cu panouri de informare la fiecare specie de arbori și cea de-a doua temă propusă este tematica Grădinii Urbane, amenajată cu jardiniere și vegetație







joasă care vor reprezenta puncte de atracție și activitate pentru cei care găsesc o plăcere în a îngriji plantele fructifere, leguminoase, etc.

Zona Orașul Copiilor este dedicată echipamentelor de joacă pentru copii cu vârsta minimă de 1 an, fiind de asemenea amenajată cu având tematică marină.

Zonă de Recreere și Fitness cuprinde aparate pentru exersarea musculaturii.

Cele cinci zone care alcătuiesc amenajarea propusă sunt:

- ✓ Zona 1 – Skatepark;
- ✓ Zona 2 – Dinamic parc;
- ✓ Zona 3 – Educațională;
- ✓ Zona 4 - Orașul Copiilor;
- ✓ Zona 5 - Recreere și Fitness.

În scopul realizării lucrărilor se propune reorganizarea întreg amplasamentului studiat, inserarea unui Skatepark amenajarea completă a amplasamentului cu echipamente de joacă. Pentru aplicarea intervențiilor vor fi necesare executarea unor lucrări de desființare a corpurilor de clădire sezoniere existente și demontarea elementelor existente în parc (echipamente de joacă vechi/ nefuncționale/ neconforme standardelor în vigoare) și înlocuirea acestora cu echipamente de joacă noi, conform standardelor în vigoare care să asigure siguranța și confortul utilizatorilor.

*Parcul Monument ocupă o suprafață totală de 27137 mp, din care suprafața de aprox. 20646 mp este ocupată de spațiu verde(respectiv 76% din suprafața totală a parcului), iar prin implementarea proiectului se va reduce suprafața spațiilor verzi cu 1785 mp(respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului), astfel spațiu verde total propusă în cadrul proiectului va fi 18861 mp (respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului).*

*Pe amplasamentul Parcului Monument avem un număr de aprox. 495 de arbori, din care se dorește tăierea a 6 arbori și plantarea unui număr de 85 de arbori și un număr de 50 de arbuști.*

*Pentru realizarea proiectului și încadrarea obiectivelor propuse în cadrul proiectului este necesară reducerea spațiului verde cu 1785 mp(respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului) și tăierea a 6 arbori, iar zonele verzi vor fi reamenajate, astfel prin lucrările de modernizare se vor asigura premisele unei dezvoltări susținute a economiei locale și a creșterii calității vieții.*

**Se propune mobilarea parcului cu următorul mobilier urban:**

- băncuțe - 140 buc.;
- bănci în jurul arborilor - 15 buc.;
- coșuri de gunoi - 45 buc.;
- cișmea cu 2 baterii - 6 buc.;
- grupuri sanitare – 7 buc.
- arbuști propuși - 50 buc.;
- arbori propuși – 85 buc.;
- panou informativ
- suport pentru biciclete







- corpuri de iluminat
- sistem de supraveghere video și dispecerat
- poartă acces
- hidrant de grădină – 5 buc;
- toalete publice modulare – 14 buc;
- platforma Dunărea – 1 buc.

#### Bilanț teritorial:

- Suprafață totală Parc Monument = 27137 mp
- Suprafața construită existentă (Corp C1=9 mp, Corp C2=3 mp, Corp C3=4 mp)=16 mp;
- Suprafața construită propusă (construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete) = 200 mp
- Suprafața zona 1 – Skatepark = 1000 mp;
- Suprafața zona 2 – Dinamic parc = 2570,26 mp ;
- Suprafața zona 3 – Educațională = 6330 mp;
- Suprafața zona 4 - Orașul Copiilor = 6990,45 mp;
- Suprafața zona 5 - Recreere și Fitness = 3390 mp;
- Suprafața spațiu verde existent = 20646 mp;
- Suprafața spațiu verde propus = 18861 mp (respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului);
- Suprafața spațiului verde redus = 1785 mp (respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului);
- Arbori existenți = 495 buc.;
- Arbori tăiații = 6 buc.;
- Arbori propuși pentru plantare = 85 buc.;
- Arbuști propuși pentru plantare = 50 buc.

POT existent = 0.06% POT propus = 0,73%

CUT existent = 0.006 CUT propus = 0.007

#### - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus și fluxurile tehnologice, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

##### Descrierea principalelor lucrări:

❖ **Reabilitarea aleilor pietonale:** prin reabilitarea circulațiilor se urmărește accesul cât mai facil spre noile obiective destinate utilizatorilor. Astfel, se propune înlocuirea tuturor bordurilor și refacerea stratului suport a acestora. Cele existente vor fi demontate, iar unde este cazul, se va reface conturul ce delimitează zona pietonală de zonele verzi adiacente. În cazul în care traseul pietonal al aleilor se suprapune cu arbori existenți, aceștia vor fi păstrați și vor fi integrați într-o zonă de protecție clar delimitată.



T: +40 751 298 270  
T: +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





❖ **Reconfigurarea zonelor și înlocuirea echipamentelor de joacă:** lucrările propuse asupra elementelor nestructurale constau în înlocuirea completă a echipamentelor de joacă și organizarea acestora pe categorii de vârstă și de interes după cum urmează:

- Zona 1 – Skatepark;
- Zona 2 – Dinamic parc;
- Zona 3 – Educațională;
- Zona 4 - Orașul Copiilor;
- Zona 5 - Recreere și Fitness.

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- desființarea construcțiilor sezoniere;
- delimitarea zonelor de amenajare propuse
- toaletarea vegetației existente;
- refacerea integrală a aleilor pietonale/ auto;

❖ **Intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase:** presupune reorganizarea pe zone cu destinații funcționale pe categorii de vârstă și preocupare. Intervenția propusă are în vedere conservarea și protejarea elementelor naturale existente pe amplasament, fără a avea vreun impact asupra elementelor naturale antropice existente.

❖ **Demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/ fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției:** construcțiile propuse pentru demolare prezintă degradări și contribuie negativ la aspectul „gradinei urbane”, fiind situate în apropierea accesului principal, pe latura sudică. Din punct de vedere funcțional acestea sunt destinate comerțului și alimentației publice sezoniere.

❖ **Introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare:**

**g) Amenajare ZONA 1 – SKATEPARK/ BIKEPARK – va avea o suprafață de aprox. 1000 mp:**

- zona destinată amenajării skatepark-ului respectiv bikepark-ului este situată pe latura nord-vestică a amplasamentului studiat. Pentru realizarea acestuia nu se propune tăierea arborilor, iar vegetația din apropiere va fi conservată și toaletată corespunzător. Suprafața de activitate a acestuia va fi constituită dintr-o platformă din beton, structură metalică și fibră de sticlă.
- o parte din echipamentele propuse sunt: quarter pipe; big bank, mini pipe; semipiramidă; olli-box; trepte; fun box; jump; table; bank; slide; ledge.

**h) Amenajare ZONA 2 – DINAMIC PARC - va avea o suprafață de aprox. 2570,26 mp:**

În cadrul amenajării propuse pentru Zona 2, s-au propus următoarele echipamente de joacă:

1. Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.







2. Complex oxygen: echipament pentru escaladare/cățărare, tracțiuni, balansare, echilibru. Acesta este format din bare curbe interconectate între ele cu bare transversale prevăzute cu plase de cățărare.

3. Echipament de joacă complex: soluția perfectă în care spațiul este limitat, dar care poate susține jocul a zeci de copii simultan. Se dezvoltă pe verticală și oferă de 6 ori mai mult spațiu de joacă decât un loc de joacă pe aceeași suprafață desfășurată pe orizontală.

4. Trambulina paianjen: echipament prevăzut cu 6 stâlpi metalici galvanizați și vopsiți în câmp electrostatic, de care este ancorată o plasă cu inserție din oțel, tensionată, iar în mijlocul acesteia este prevăzută o trambulină, care permite saltul pe verticală.

Se vor executa următoarele activități:

- desființarea construcțiilor sezoniere existente
- demontarea bordurilor aleilor care sunt propuse spre desființare;
- delimitarea și trasarea perimetrelor pe care se propun suprafețele de joc.
- realizarea straturilor suport.
- finalizarea suprafețelor de joc în funcție de destinația fiecăruia.

i) **Amenajare ZONA 3 – EDUCAȚIONALĂ** - va avea o suprafață de aprox. 6330 mp:

Amenajarea propusă pentru Zona Educațională are scop educativ și se adresează atât copiilor cât și adulților preocupați de cunoașterea și îngrijirea plantelor.

În amenajarea celor două subzone educaționale se vor amenaja:

- 1 Pavilion/ Foișor;
- Platforma monument „Orașul Brăila”;
- Cișmele de apă,
- Mobilier urban specific (băncuțe, coșuri pentru colectarea selectivă a deșeurilor, etc.).
- Iluminare LED;
- Supraveghere video.

Perimetrul destinat acestei activități este divizat în două subcategorii: *3.1 Zona Educațională* și *3.2 Zona de Grădinărit Urban*.

- ❖ *3.1 Educațională*: este organizată în zona cu cea mai bogată vegetație a amplasamentului studiat. Aceasta se află pe latura nord-estică. Amenajarea cuprinde cosmetizarea și punerea în valoare a tuturor arborilor și vegetației existente, montarea unor panouri informative amplasate în apropierea speciilor de plante, insecte și rozătoare care se dezvoltă în climatul local. Se urmărește crearea unei biodiversități ușor accesibilă populației cu scopul de a pune în valoare fauna bogată a Municipiului Brăila. În amenajarea acestui perimetru vor fi amplasate elemente care fac parte din ecosistemul animalelor mici (rozătoare, păsări și mamifere mici).
- ❖ *3.2 Grădinărit Urban*: amenajarea are scopul de a genera un ecosistem accesibil celor care vor să aprofundeze elementele care alcătuiesc cadrul natural al







plantelor, mamiferelor, rozătoarelor, etc. Amenajarea se adresează în primul rând elevilor din clasele de gimnaziu, oferindu-le astfel oportunitatea de a intra în contact cu elemente ale naturii. Pentru amenajarea zonelor de grădinarit se vor amplasa jardiniere/ elemente de contur din lemn ce vor alcătui zonele dedicate plantării vegetației. În jardiniere se va planta vegetație anuală, la alegerea utilizatorilor.

Se vor executa următoarele activități:

- Refacerea aleilor;
- Delimitarea și trasarea perimetrelor pe care se propune amenajarea celor două zone educaționale;
- Nivelarea și refacerea spațiului verde.
- Amplasarea jardinierele și plantarea vegetației joase și medie propuse.

**j) Amenajare ZONA 4 - ORAȘUL COPIILOR - va avea o suprafață de aprox. 6990,45 mp:**

Amenajarea propusă pentru Zona 4 este destinată echipamentelor de joacă pentru copii, organizate pe 3 categorii de vârste și cuprinde aproximativ 55 echipamente de joacă astfel:

*Zona 1* – Copii 4+: cuprinde echipamente ce pot fi utilizate de copii cu vârstă minimă de 4 ani. Aceasta e alcătuită din următoarele dotări:

- Complex activități: organizat pe 2 sau 3 niveluri, cu două căsuțe pentru turnuri, tobogane și pasarelă.
- Plasă pescuit: echipament pentru alpinism, alcătuit din frânghii flexibile ce reprezintă o adevărată provocare pentru copii. Structura rigidă a ansamblului este reprezentată de două scări din lemn amplasate pe extremități.
- Echipament cățărare: alcătuit din 3 elemente din lemn de pin lamelar, având două elemente structurale care susțin subansamblul orizontal pentru cățărare.
- Punte mobilă: reprezentat de imaginea unu pod cu traverse orizontale rigide, prinse prin frânghii de balustradă. Acest ansamblu contribuie la îmbunătățirea echilibrului pe măsură ce copii parcurg întreaga structură.
- Pod mobil: traversele sunt alcătuite din cinci cilindrii suspendați de elementele de balustradă prin frânghii. Acesta ajută la dezvoltarea echilibrului. Provocarea constă în parcurgerea traseului fără a cădea.
- Complex activități: ansamblu ce însumează o serie de activități, cum ar fi: cățărare pe scară sau podeste curbate, tobogan și zone de echilibru cu frânghii suspendate.
- Stâlp cățărare: echipament de joacă cu șase ramuri pentru cățărare.
- Copac cățărare: echipamentul este alcătuit din trei stâlpi verticali și două bare situate la cote diferite. Stâlpii marginali au de asemenea ramuri de cățărare, reprezentând imaginea copacului. Ansamblul dezvoltă abilitățile motorii și sociale ale copiilor. Activitățile desfășurate pe acest echipament de joacă sunt: cățărare, și suspendare în brațe cu ajutorul barelor orizontale.







- Leagăn cu două locuri: ansamblul este alcătuit dintr-o structură rigidă de lemn pe care sunt suspendate cu ajutorul lanțurilor, cele două leagăne.
- Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.
- Traseu zig-zag: ansamblu format din 12 grinzi orizontale amplasate la înălțime față de sol, pentru a provoca copiii să parcurgă traseul păstrându-și echilibrul.

**Zona 2 – Copii 1+:** echipamentele de joacă și se adresează copiilor cu vârste începând de la 1 an, oferind un cadru sigur și atractiv pentru petrecerea timpului liber.

Echipamentele cuprinse în această zonă sunt:

- Căsuța + groapa de nisip: ansamblu va fi alcătuit dintr-o căsuță și un cadru clar delimitat pentru nisip. Oferă astfel varietate și stârnește interesul copiilor prin cele două zone (interioară și exterioară) cu nisip.
- Turn cu tobogan: este constituit dintr-o căsuță ampalsată la înălțime față de sol, a cărei acces se va face pe trepte mici, special dimensionate pentru copii cu vârste începând de la 1 an. Traseul prin căsuța din lemn se finalizează cu un tobogan cu pantă lină.
- Fațadă: Echipamentul va fi alcătuit din elemente de fațadă și gard care creează o scenografie în spatele căreia copii se pot ascunde sau juca. Întreg ansamblul este alcătuit astfel încât copii să poată fi observați din orice poziție. Fațada care întruchipează imaginea căsuței e prevăzută cu o ferestre încastate, viu colorată.
- Căsuța din pădure: reprezintă locul ideal în care copii se pot juca. Aceasta este închisă pe 3 dintre laturi, cea de-a patra fiind delimitată cu elemente de gard de dimensiuni mici.
- Carusel: echipament realizat din lemn, având baza rotundă, și un stâlp de lemn stratificat. Acesta este destinat copiilor peste 3 ani și are ca rol dezvoltarea echilibrului într-un mod distractiv.
- Leagăn cu două locuri: ansamblul este alcătuit dintr-o structură rigidă de lemn pe care sunt suspendate cu ajutorul lanțurilor, cele două leagăne.
- Balansoar pe arc: permite balansarea copiilor atât pe verticală cât și în cumpănă.
- Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.
- Cadru pentru plante: oferă copiilor posibilitatea de a interacționa cu lumea plantelor. Aceste jardiniere pot fi folosite și ca elemente despărțitoare între ansamblurile de joacă.
- Stâlp echilibristică: elemente punctuale realizate din stâlpi metalici cu capac din lemn, având forme sculptate în forma de frunze.
- Bârnă echilibristică: este realizată dintr-o grindă de lemn montată pe două elemente metalice, la înălțime față de sol. Ajută la dezvoltarea echilibrului și







crează un traseu distractiv fiind amplasat în legătură cu celelalte echipamente de acest gen.

*Zona 3 – Centrală:* reprezintă nucleul Oraşului Copiilor, și este în legătură directă cu celelalte zone de joacă. Amenajarea propusă are ca tematică lumea acvatică. Accesul spre această zonă este tratat ca o promenadă a copiilor, ce are ca element central un ansamblu de echipamente de joacă care respectă tematica propusă.

Echipamentele de joacă prevăzute pentru această zonă sunt:

- Complex tematic corabie și far: ansamblul va cuprinde activități de cățărare, de menținere a echilibrului, trasee pe traverse „mișcătoare”, tobogane și un turn de activități. Va fi realizat astfel încât să întruchipeze imaginea unei corăbii aflate în largul mării. Materialele folosite la elemente structurale vor fi din lemn lamelar, de pin, funii care alcătuiesc pânza pentru cățărare și elemente metalice pentru fixarea ansamblului pe teren.
- Leagăn pentru două persoane: fiecare leagăn va fi compus din 4 stâlpi din lemn, montați oblic și conectați 2 câte 2 cu un element metalic de formă trapezoidală (oțel galvanizat vopsit în câmp electrostatic - culoare gri).
- Leagăn de grup: leagăn al cărui șezut reprezintă imaginea și structura unui cuib. Acesta funcționează cu un număr maxim de 4 utilizatori.
- Carousel (pentru 3 persoane): echipament realizat din elemente metalice, având baza rotundă, o zonă de bare pentru stabilitatea utilizatorilor și 3 locuri pentru șezut. Acesta este destinat copiilor peste 3 ani și are ca rol dezvoltarea echilibrului într-un mod distractiv.
- Balansoar cu 2 locuri: echipamentul este compus dintr-o grindă cu locuri de șezut, amănajate la ambele capete cu suporturi pentru șezut și mâini. Echipamentul permite balansarea copiilor atât pe verticală cât și în cumpănă.
- Pod pentru balans: ansamblu de joacă alcătuit din 8 elemente verticale din lemn, montate de o parte și de alta a traseului care trebuie parcurs.
- Tiroliană: ansamblu realizat din două reazeme dispuse la o distanță de max. 30 m, legate printr-un cablu de oțel, pe care este montat un mecanism de tip scripete cu șezut. Acesta permite copiilor să se deplaseze pe o frânghie suspendată, între cele două reazeme.
- Figurină pe arc: echipamentul de joacă permite efectuarea mișcărilor atât în plan vertical (sus-jos) cât și în plan orizontal (față-spate).
- Complex activități tematic corabie: ansamblul va cuprinde activități de cățărare, de menținere a echilibrului, tobogan. Va fi realizat astfel încât să întruchipeze imaginea unei bărci.
- Panou interactiv: acest echipament se adresează copiilor de minim un an și le oferă oportunitatea de a-și exercita imaginația jucându-se cu obiecte mobile pe panoul care reprezintă imaginea mării.

Se vor executa următoarele activități:

- demontarea bordurilor aleilor care sunt propuse spre desființare;
- delimitarea și trasarea perimetrelor pe care se propun suprafețele de joc.



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





- realizarea straturilor suport pentru fiecare tip de finisaj aferent suprafeței de joc.
- finisarea suprafețelor de joc în funcție de destinația fiecăruia.

**k) Amenajare ZONA 5 - RECREERE ȘI FITNESS - va avea o suprafață de aprox. 3390 mp:**

Amenajarea propusă pentru Zona 4 Recreere și Fitness este destinată echipamentelor utilizate de către adulți, iar prin proiect sunt propuse amplasarea a 9 echipamente de fitness:

- Bare paralele: echipament format din 4 stâlpi verticali din lemn lamelar, unite 2 câte 2 în partea superioară de bare metalice paralele. Este prevăzută și o bară metalică pentru exersarea mușchilor picioarelor.
- Bare cu inele: echipament format din 4 stâlpi verticali din lemn lamelar, bare orizontale pentru cățărăt, dispuse atât pe verticală cât și orizontal (în partea superioară a stâlpilor de lemn). De barele orizontale sunt prevăzute inele suspendate (2 perechi a câte 2 inele).
- Echipament pentru exersarea mușchilor spatelui și a abdomenului: format din 8 profile din lemn lamelar unite și fixate în fundații. În partea superioară este prevăzută o platformă înclinată pentru sprijinit bazinul. La extremități sunt prevăzute elemente metalice pentru ancorarea picioarelor. Pe echipamentul în cauză, se pot efectua exerciții pentru abdomen și mușchii spatelui.
- Bare cu inele de suspendare: alcătuit din 3 elemente structurale verticale, din lemn de pin lamelar, legate prin două bare metalice care sunt echipate cu inele de suspendare. Acest echipament este utilizat pentru dezvoltarea musculaturii mâinilor.
- Echipament pentru exersarea musculaturii pieptului: format din coloane dintr-un singur profil metalic (fiecare). În partea superioară, profilele sunt conectate printr-un sistem de articulare de care este fixat șezutul. Echipamentul servește exersării musculaturii pieptului.
- Echipament pentru exersarea musculaturii picioarelor
- Echipament pentru musculatura picioarelor și mâinilor:
- Echipament pentru exersarea musculaturii șoldurilor:
- Air walker: aparatul este format din 2 suporturi pentru picioare și o bară pentru mâini. Echipamentul are ca funcțiune principală dezvoltarea mușchilor picioarelor și a șoldurilor precum și intensificarea ritmului cardiac, este potrivit pentru încălzire înainte de exerciții.

**l) Lucrări conexe propuse pentru reabilitarea parcului:**

❖ **AMENAJARE PLATFORMĂ MONUMENT „DUNĂREA”** - amplasarea unei Platforme Monument cu denumirea de „Dunărea” cu dorința de a face trimitere la fluviul cu care se învecinează orașul. Aceasta va fi amplasat astfel încât să fie ușor accesibilă pietonilor, fiind marcată printr-o amenajare circulară a aleilor.

❖ **ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ ȘI PORȚI DE ACCES:** Accesul în perimetrul parcului Orașelul Copiilor se realizează pe limita sudică. În prezent există 3 accese







care vor fi păstrate și în propunerea prezentului proiect de amenajare. Prin urmare, se va asigura accesul pe cele trei porți după cum urmează :

- *Acces Zona Dinamic Parc*: este situat în zona sud vestică și asigură accesul către zona parcului dinamic și Skatepark, fiind dimensionată corespunzător și pentru accesul auto ce deservește întreținerii spațiilor verzi sau intervențiilor în caz de urgență.
- Poarta de acces aferentă acestei intrări va fi refăcută complet, împreună cu porțiune de gard ce închide latura sud-vestică.
- *Acces zona Fitness* : amplasat central, este direcționat către zona de recreere și platforma circulară care va găzdui desfășurarea evenimentelor organizate cu ocazia sărbătorilor de iarnă, târguri, evenimente culturale, etc. Prin prezenta investiție se propune refacerea porții de acces aferentă acestei intrări.
- *Acces Orașul Copiilor* : este situată spre limita estică și reprezintă intrarea cea mai accesibilă în zona destinată echipamentelor de joacă și zona de educație. Accesul se realizează pe o alee prevăzută cu arbori în aliniament.

Prin proiect este prevăzută refacerea porții de acces în zona Orașul Copiilor.

**- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

**Retele apa potabilă**

Alimentarea cu apa rece a consumatorilor din incinta parcului se va face din rețeaua publică de distribuție a apei, prin intermediul unui cămin de branșament.

**Retele apa menajera**

Descarcarea apelor uzate menajere se va face la rețeaua publica de canalizare a localității.

**Bransamentele de alimentare cu energie electrica**

Alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua aparținând ELECTRICA SERV SA.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Amplasamentele din imediata vecinătate care vor fi afectate in faza de construcție vor fi readuse la starea lor inițială.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Nu se propun căi noi de acces sau schimbarea celor existente.

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

Nu sunt necesare resurse naturale deoarece pe amplasament nu se va desfășura un proces de producție.







**- metode folosite în construcție**

Lucrările de construcție se vor realiza in situ, prin executarea lucrărilor de excavare.

Amplasamentul pe care se propune realizarea proiectului este situat în Parcul Monument, localizat în zona sud-vestică a Municipiului Brăila și are o suprafață totală de 27137 mp.

Zona Educațională, a cărei amenajare este separată pe două tematice: zona educațională dedicată persoanelor care doresc să aprofundeze cunoștințe despre vegetație, fiind amenajată cu panouri de informare la fiecare specie de arbori și cea de a doua temă propusă este tematica Grădinii Urbane, amenajată cu jardiniere și vegetație joasă care vor reprezenta puncte de atracție și activitate pentru cei care găsesc o plăcere în a îngrijii plantele fructifere, leguminoase, etc.

Zona Orașul Copiilor este dedicată echipamentelor de joacă pentru copii cu vârsta minimă de 1 an, fiind de asemenea amenajată cu având tematică marină.

Zonă de Recreere și Fitness cuprinde aparate pentru exersarea musculaturii.

Cele cinci zone care alcătuiesc amenajarea propusă sunt:

- ✓ Zona 1 – Skatepark;
- ✓ Zona 2 – Dinamic parc;
- ✓ Zona 3 – Educațională;
- ✓ Zona 4 - Orașul Copiilor;
- ✓ Zona 5 - Recreere și Fitness.

Deșeurile rezultate din demolare vor fi preluate de firme autorizate din punct de vedere al protecției mediului.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Parcul Monument ocupă o suprafață totală de 27137 mp, din care suprafața de aprox. 20646 mp este ocupată de spațiu verde (respectiv 76% din suprafața totală a parcului), iar în interiorul parcului avem și un număr de aprox. 495 de arbori.

În interiorul Parcului sunt corpuri de clădiri existente (construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete), care ocupă o suprafață construită de 16 mp (Corp C1 = 9 mp, Corp C2 = 3 mp, Corp C3 = 4 mp);

Zona aferentă Orașelului Copiilor din Parcul Monument este alcătuită din următoarele componente urbane:

- Circulații și alei pietonale: strat de finisaj - asfalt;
- Locuri de joacă: echipamente de joacă din elemente metalice și lemn;
- Corpuri de iluminat: cu vapori de sodiu;
- Împrejmuire: stâlpi metalici și panouri bordurate.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu este cazul.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor).**



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





Nu este cazul

### **Localizarea proiectului**

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. **22/2001**.

Nu este cazul.

### **IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:**

Materialele demolate și demontate vor fi colectate în spații special amenajate și apoi ridicate de către o firmă specializată în transport deșeurile rezultate din demolare.

### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

Amplasamentul pe care se propune realizarea proiectului este situat în Parcul Monument, localizat în zona sud-vestică a Municipiului Brăila și are o suprafață totală de 27137 mp. În cadrul Parcului Monument, zona denumită Orașelul Copiilor este localizată între Aleea Parcului – la vest, traseul pietonal care face legătura cu Strada Pieței - în sud, iar spre nord, este delimitat de aleile pietonale care fac legătura între Baza Sportivă și zona centrală a Parcului ce poartă denumirea „La cruce”.

Zona Educațională, a cărei amenajare este separată pe două teme: zona educațională dedicată persoanelor care doresc să aprofundeze cunoștințe despre vegetație, fiind amenajată cu panouri de informare la fiecare specie de arbori și cea de-a doua temă propusă este tematica Grădinii Urbane, amenajată cu jardiniere și vegetație joasă care vor reprezenta puncte de atracție și activitate pentru cei care găsesc o plăcere în a îngriji plantele fructifere, leguminoase, etc.

Zona Orașul Copiilor este dedicată echipamentelor de joacă pentru copii cu vârsta minimă de 1 an, fiind de asemenea amenajată cu având tematică marină.

Zonă de Recreere și Fitness cuprinde aparate pentru exersarea musculaturii.

Cele cinci zone care alcătuiesc amenajarea propusă sunt:

- ✓ Zona 1 – Skatepark;
- ✓ Zona 2 – Dinamic parc;
- ✓ Zona 3 – Educațională;
- ✓ Zona 4 - Orașul Copiilor;
- ✓ Zona 5 - Recreere și Fitness.

Parcul Monument ocupă o suprafață totală de 27137 mp, din care suprafața de aprox. 20646 mp este ocupată de spațiu verde (respectiv 76% din suprafața totală a parcului), iar prin implementarea proiectului se va reduce suprafața spațiilor verzi cu 1785 mp (respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului), astfel spațiu verde total propusă în cadrul proiectului va fi 18861 mp (respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului).

Pe amplasamentul Parcului Monument avem un număr de aprox. 495 de arbori, din care se dorește tăierea a 6 arbori și plantarea unui număr de 85 de arbori și un număr de 50 de arbuști.



T: +40 751 298 270  
T: +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





Pentru realizarea proiectului și încadrarea obiectivelor propuse în cadrul proiectului este necesară reducerea spațiului verde cu 1785 mp (respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului) și tăierea a 6 arbori, iar zonele verzi vor fi reamenajate, astfel prin lucrările de modernizare se vor asigura premisele unei dezvoltări susținute a economiei locale și a creșterii calității vieții.

**Bilanț teritorial:**

- Suprafață totală Parc Monument = 27137 mp
- Suprafața construită existentă (Corp C1=9 mp, Corp C2=3 mp, Corp C3=4 mp)=16 mp;
- Suprafața construită propusă (construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete) = 200 mp
- Suprafața zona 1 – Skatepark = 1000 mp;
- Suprafața zona 2 – Dinamic parc = 2570,26 mp ;
- Suprafața zona 3 – Educațională = 6330 mp;
- Suprafața zona 4 - Orașul Copiilor = 6990,45 mp;
- Suprafața zona 5 - Recreere și Fitness = 3390 mp;
- Suprafața spațiu verde existent = 20646 mp;
- Suprafața spațiu verde propus = 18861 mp (respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului);
- Suprafața spațiului verde redus = 1785 mp (respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului);
- Arbori existenți = 495 buc.;
- Arbori tăiați = 6 buc.;
- Arbori propuși pentru plantare = 85 buc.;
- Arbuști propuși pentru plantare = 50 buc.

POT existent = 0.06% POT propus = 0,73%

CUT existent = 0.006 CUT propus = 0.007

**SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU**

**1. Protecția calității apelor:**

Având în vedere faptul că apele rezultate de pe suprafața obiectivului nu sunt ape reziduale, nu sunt necesare stații sau instalații de epurare ale acestor ape.

Apele pluviale vor fi evacuate cu ajutorul rigolelor în șantul marginal.

**2 Protecția aerului:**

Sursele principale de emisii în atmosferă:

- motoarele cu ardere internă de la utilajele și mijloacele de transport folosite în faza de construcție;

Se apreciază că poluanții emiși în atmosferă de aceste surse, ca debite masice și concentrații, sunt ne semnificative, deoarece:



T: +40 751 298 270  
T: +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





- mijloacele de transport si utilajele actioneaza perioade scurte de timp si in numar redus, maxim 2 unitati simultan. Acestea sunt echipate cu motoare cu ardere interna obisnuite, la care emisiile de noxe in atmosfera se incadreaza in prevederile normelor de functionare.

### **3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

In absenta masuratorilor si prin analogie cu obiective similare, nivelul de zgomot este de cca. 75 dB (A), in imediata apropiere a utilajelor ce realizeaza activitatea de excavare a solului pentru realizarea fundatiilor

Pentru a se aprecia impactul zgomotului produs inafara amplasamentului, s-au luat in considerare:

- nivelul de zgomot la sursa = cca. 75 dB(A);
- nivelul de zgomot la limita incintei = cca. 45 dB(A);

Conform STAS 10009/86, valorile maxim admise ale nivelului de zgomot sunt:

- 65 dB(A) la limita incintei
- 50 dB(A) la limita receptorilor protejati;

Nu se produc vibratii care sa afecteze negativ factorii de mediu, in timpul procesului de constructie.

### **4. Protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul.

### **5. Protecția solului și a subsolului:**

Singurele surse posibil poluatoare ale solului si subsolului, sunt carburantii si lubrefiantii care pot fi risipiti accidental de catre mijloacele de transport si utilajele actionate cu motoare cu ardere interna. Cantitatile care se pot scurge accidental de la aceste utilaje, sunt minime si nu reprezinta un factor major de risc in ce priveste protectia factorilor de mediu, respectiv solul si subsolul.

### **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile viitoare.

### **7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Lucrarile propuse sunt compatibile cu reglementarile urbanistice ale zonei si au fost realizate in zonele cu functiuni permise.

Prin activitatile desfasurate pe amplasament, in cadrul proprietatii particulare, proiectul propus nu are impact negativ asupra mediului si asupra proprietatilor vecine.

Realizarea proiectului nu presupune utilizarea de substante sau materiale care sunt riscante sau toxice pentru sanatatea populatiei sau pentru mediu.



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





### **8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:**

Tipurile de deșeuri rezultate din execuția lucrărilor de construcții și în perioada de ieșire din funcționare sunt menționate în tabelul de mai jos :

Denumire deșeu:	Cod deșeu:	Eliminarea/
Valorificarea deșeu:		
Ambalaj de hârtie și carton de tip REMAT	15.01.01	Valorific. prin unități
Ambalaje de materiale plastice de tip REMAT	15.01.02	Valorific. prin unități
Beton umplutura pe terenul deținut	17.01.01	Folosite ca material de de beneficiar
Fier, fontă, oțel de tip REMAT	17.04.05	Valorific. prin unități
Cabluri (altele decât cele de la 17.04.01) de tip REMAT	17.04.11	Valorific. prin unități
Pământ și pietre	17.05.04	Folosite ca material de umplutura pe terenul deținut de beneficiar

Constructorul va asigura:

- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții;
- Depozitarea temporară corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanși, cutii metalice / PVC, butoaie metalice etc);
- Efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranță la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor;
- Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv neautorizate acestui scop.

Personalul de exploatare are obligația ca în timpul lucrărilor de revizie, întreținere, reparații să ia toate măsurile pentru a nu polua mediul (solul, subsolul, aerul, apele de suprafață și subterane etc.) cu materialele rezultate din procesul de muncă și/ sau al utilajelor de intervenție;

Deșeurile reciclabile rezultate în perioada execuției lucrării se vor valorifica prin unități specializate în acest sens, iar cele nereciclabile se vor depozita pe platforma de depozitare a localității;

Deșeurile menajere rezultate în urma activității muncitorilor pe șantier, vor fi adunate în pubele și transportate la depozite deșeuri autorizate din punct de vedere al protecției mediului;

Menționăm că incinta șantierului va fi în permanență liberă, descongestionată de deșeuri și de alte resturi de materiale de construcții.

În perioada de funcționare a obiectivului:



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





După punerea în funcțiune, deșeurile menajere rezultate din activitatea acestuia, vor fi colectate și depozitate în pubele pentru gunoaie menajere, cu pungă din material plastic la interior, închise etanș, iar la evacuarea lor în containerele situate în locuri special amenajate, se va avea grijă ca orice risc sau disconfort creat de mirosuri să fie evitat. După golirea acestora, se va practica spălarea și dezinfectarea containerelor. Cantitatea deșeurilor menajere vor fi colectate conform Contractului prestări servicii, încheiat cu o firmă de salubritate. Astfel, considerăm că nu este necesară luarea măsurilor de protecție împotriva deșeurilor generate pe amplasament.

*Din activitatea de construcție a acestui proiect nu rezulta deseuri care să pună în pericol echilibrul factorilor de mediu.*

### **9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

Conform Legii Protecției Mediului, substanțe și preparate chimice periculoase sunt considerate produsele inflamabile sau organice, care reprezintă un risc semnificativ pentru om și pentru bunurile materiale.

Realizarea lucrărilor de investiții, ce fac obiectul proiectului, vor necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra sănătății angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți pentru funcționarea utilajelor, vopsele, solvenți, tuburi fluorescente).

Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase se va face cu respectarea prevederilor în vigoare.

Ambalajele și deșeurile de ambalaje provenite de la aceste materiale vor fi gestionate în conformitate cu prevederile legale.

Antreprenorului îi revine sarcina depozitării și folosirii în condiții de siguranță a acestor substanțe. De asemenea antreprenorul trebuie să țină o evidență strictă a acestora, conform prevederilor H.G. nr. 856 / 2002.

Monitorizarea gospodării substanțelor și preparatelor periculoase se va face prin:

- evidența strictă cu privire la cantități, caracteristici, mijloace de asigurare a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor și ambalajelor acestora și furnizarea datelor și informațiilor referitor la acestea, la cererea autorităților competente;
- eliminarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor și preparatelor periculoase care se constituie ca deseuri (reglementată în conformitate cu legislația specifică) ;
- identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele și preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației și notificarea unor descărcări neprevăzute sau accidentale autorităților pentru protecția mediului și de apărare civilă ;
- menținerea stării de etanșitate și integritate a rezervoarelor și recipientilor de orice tip, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact asupra mediului intern și extern.

Din prezentarea măsurilor și dotărilor pentru protecția mediului se constată că acestea au un caracter integrat, deoarece rezolvă în mod unitar aspectele generate de





construirea obiectivului.

## **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:**

Nu este cazul

## **VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

Pentru monitorizarea activitatilor destinate protectiei mediului sunt introduse evidente referitoare la:

- gestionarea deseurilor;
- monitorizarea volumelor de ape consumate si evacuate.
- lucrarile de intretinere, reparatii curente si reparatii capitale;
- înregistrarea consumului energie, a cantităților de hrana pentru animalele din fermă, precum și a aplicărilor pe teren a îngrășămintelor a dejecțiilor

## **IX. JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA CADRU APĂ, DIRECTIVA CADRU AER, DIRECTIVA CADRU A DEȘEURILOR ETC.)**

Nu este cazul.

## **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

### ***a) Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:***

În vederea lucrărilor de construire, este necesară ORGANIZAREA de ȘANTIER, ce constă în următoarele:

- Împrejmuirea proprietății cu panouri metalice, pe toate laturile, în vederea lucrărilor de organizare de șantier;
- Realizarea unui acces carosabil pentru accesul auto (utilaje, camioane tonaj greu);
- Amenajarea unui BIROU – tip container;
- Amenajarea unei BARĂCI – tip container pentru cazarea ocazională a muncitorilor;
- Amenajarea unei cabine W.C. ecologică;
- Amenajarea unui ATELIER și a unui DEPOZIT – baracă pentru depozitarea diverselor materiale necesare organizării de șantier;
- Realizarea bransamentelor și racordurilor provizorii pentru instalații electrice, instalații de alimentare cu apă-canal, în vederea executării lucrărilor de organizare de șantier, inclusiv ilumina-tul șantierului pe timp de noapte;
- Amenajarea unei platforme pentru depozitarea pământului vegetal și a unei platforme pentru spălarea mașinilor care ies din incinta șantierului, platformă executată



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





din plăci prefabricate carosabile din beton, cu grosimea de 12 cm., montată pe un strat de balast de 35 cm. În mijlo-cul acesteia se va prevedea o gură de scurgere a apei uzate, care se va racorda la canalizare;

- Construcțiile provizorii de șantier vor avea o structură metalică și vor fi montate pe plăci prefabricate din beton, așezate pe un strat de balast de 35 cm. grosime.

***b) Localizarea organizării de șantier:***

Organizarea de șantier va fi făcută pe terenul proprietatea beneficiarului, lucrările de construcții propuse pentru Organizarea de șantier fiind realizate în scopul demarării organizate a proiectului propus, a depozitării unor materiale de construcții mai deosebite care necesită pază și pentru obținerea unui spațiu provizoriu(biroul) în care dirigintele de șantier să-și desfășoare activitatea de conducere a lucrărilor de construcții și de supraveghere a muncitorilor constructori.

***c) Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:***

Impactul asupra mediului vis-a-vis de lucrările de Organizarea de șantier, constă din:

- circulația auto (traficul rutier) din vecinătatea parcului și cea din incinta șantierului;
- nivelul zgomotelor, generate de traficul auto;
- eventuale deșeurile menajere nedepozitate în mod corespunzător;
- noxele rezultate din circulația auto (traficul rutier);

***d) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, în timpul organizării de șantier:***

Impactul asupra mediului în timpul lucrărilor de Organizarea de șantier, nu este major.

O măsură de protecție în ceea ce privește circulația auto, constă în obligativitatea constructorului și a beneficiarului de a folosi pentru transport numai mijloace auto (care îndeplinesc condițiile tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice sau condițiile prevăzute la omologarea lor. Referitor la încadrarea emisiilor rezultate din traficul mașinilor și utilajelor, Ordinul 462/93 prevede următoarele: emisiile poluante ale autovehiculelor rutiere se limitează cu caracter preventiv prin condițiile tehnice prevăzute la omologarea pentru circulație a autovehiculelor rutiere-operațiune ce se efectuează la înmatricularea pentru prima dată în țară a autovehiculelor de producție indigenă sau importate, cât și prin Condițiile Tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice periodice.

Toate emisiile în aer au caracterul unei necontrolate și nu pot fi încadrate în prevederile Ordinului Ministerului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului nr. 462/93, privind limitarea preventivă a emisiilor. Sursele de zgomot și vibrații din cadrul Organizării de șantier, sunt reprezentate de autovehiculele care vor circula, frâna și demara în zonă. Se menționează că nivelul maxim de zgomot pentru ORGANIZAREA







de ȘANTIER nu va depăși 50 dB, valoare maximă admisă de STAS 10.009/88, pentru nivelul echivalent de zgomot la clădirile de locuit sau cele cu altă destinație, din jur, astfel că activitatea nu va crea disconfort în zonă, neproducând zgomote.

Deci, nu sunt necesare amenajări și dotări de protecție împotriva zgomotelor și a vibrațiilor, întrucât impactul asupra mediului, în timpul lucrării de ORGANIZARE de ȘANTIER, nu este major.

*e) Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:  
Nu este cazul !*

## **XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**

*a) Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/ sau la încetarea activității:*

După terminarea lucrărilor de construire a investiției propuse se vor efectua o serie de lucrări pentru aducerea terenului la starea inițială și anume:

- transportul materialelor și deșeurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului (dale, balast, piatra sparta, caramida, material feros ) în baza de producție a constructorului sau în alta locație;
- imprastierea cu buldozerul a pamantului din depozitul de pamant pe toată suprafața.
- nivelarea terenului
- refacerea zonei verzi prin plantarea de pomi și arbuști și realizarea de spații cu straturi și rondouri de flori și alte plante decorative;

*b) Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: Nu este cazul !*

*c) Aspecte referit. la închiderea/ dezafectarea/demolarea instalației:  
Nu este cazul !*

*d) Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: Nu este cazul !*

### **Alte date și informații:**

Titularul obiectivului și constructorul vor urmări realizarea tuturor soluțiilor tehnico-constructive și celelalte prevederi cuprinse în proiectul de execuție avizat și aprobat; măsurile de prevenire a poluării se vor lua, în special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.







Intretinerea si exploatarea instalatiilor de protectie a calitatii factorilor de mediu se va realiza in conformitate cu documentatiile tehnice de executie si ale regulamentului de intetinare si exploatare;

Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie.

Proiectul (atat in faza de executie cat si in faza de exploatare) se va realiza in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene:

- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, OUG nr.114/2007 si OUG 164/2008 ;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului in mediul inconjurator;
- H.G. nr. 188/2002 – NTPA 002, modificata si completata de H.G. 352 / 2005 privind descarcarea apelor uzate in retele de canalizare ale localitatilor sau direct in statii de epurare OM 756 /1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile ulterioare;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase ;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor
- H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, modificat de H.G. nr 1872/2006
- HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor in care solul, subsolul si ecosistemele terestre au fost afectate,
- H.G. nr 1408/2007 privind modalitatile de investigare si evaluare a poluarii solului si subsolului;
- O.M.S. nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei
- Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor.
- Respectarea normelor de protectie a muncii, conform : Legii 319 / 2006, H.G. 1425/2006, modificata si completata de H.G. 955/2010, H.G. 300/2006, H.G. 1146/2006, H.G. 971/2006, H.G. 1091/2006, H.G. 1048/2006, H.G. 493/2006, H.G. 1028/2006, H.G. 1092/2006, H.G. 1051/2006.

## **XII. Anexe – piese desenate**

- Planul de incadrare in zona a obiectivului
- planul de situatie a obiectivului, reprezentand limitele amplasamentului proiectului si modul de planificare a utilizarii suprafetelor



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare:

Proiectul propus nu intra sub incidența [art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată cu modificări și completări.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele:**

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**XV. Criteriile prevazute în anexa nr. 3 la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:**

**1. Caracteristicile și localizarea proiectului: proiectul pentru care se solicită obținerea acordului de mediu prevede următoarele:**

Amplasamentul pe care se propune realizarea proiectului este situat în Parcul Monument, localizat în zona sud-vestică a Municipiului Brăila și are o suprafață totală de 27137 mp. În cadrul Parcului Monument, zona denumită Orașelul Copiilor este localizată între Aleea Parcului – la vest, traseul pietonal care face legătura cu Strada Pieței - în sud, iar spre nord, este delimitat de aleile pietonale care fac legătura între Baza Sportivă și zona centrală a Parcului ce poartă denumirea „La cruce”.

Zona Educațională, a cărei amenajare este separată pe două tematiche: zona educațională dedicată persoanelor care doresc să aprofundeze cunoștințe despre vegetație, fiind amenajată cu panouri de informare la fiecare specie de arbori și cea de a doua temă propusă este tematica Grădinii Urbane, amenajată cu jardiniere și vegetație joasă care vor reprezenta puncte de atracție și activitate pentru cei care găsesc o plăcere în a îngriji plantele fructifere, leguminoase, etc.

Zona Orașul Copiilor este dedicată echipamentelor de joacă pentru copii cu vârsta minimă de 1 an, fiind de asemenea amenajată cu având tematică marină.

Zonă de Recreere și Fitness cuprinde aparate pentru exersarea musculaturii.

Cele cinci zone care alcătuiesc amenajarea propusă sunt:

- ✓ Zona 1 – Skatepark;
- ✓ Zona 2 – Dinamic parc;
- ✓ Zona 3 – Educațională;
- ✓ Zona 4 - Orașul Copiilor;
- ✓ Zona 5 - Recreere și Fitness.

Parcul Monument ocupă o suprafață totală de 27137 mp, din care suprafața de aprox. 20646 mp este ocupată de spațiu verde (respectiv 76% din suprafața totală a







parcului), iar prin implementarea proiectului se va reduce suprafața spațiilor verzi cu 1785 mp (respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului), astfel spațiu verde total propusă în cadrul proiectului va fi 18861 mp (respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului).

Pe amplasamentul Parcului Monument avem un număr de aprox. 495 de arbori, din care se dorește tăierea a 6 arbori și plantarea unui număr de 85 de arbori și un număr de 50 de arbuști.

Pentru realizarea proiectului și încadrarea obiectivelor propuse în cadrul proiectului este necesară reducerea spațiului verde cu 1785 mp (respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului) și tăierea a 6 arbori, iar zonele verzi vor fi reamenajate, astfel prin lucrările de modernizare se vor asigura premisele unei dezvoltări susținute a economiei locale și a creșterii calității vieții.

### **Bilanț teritorial:**

- Suprafață totală Parc Monument = 27137 mp
- Suprafața construită existentă (Corp C1=9 mp, Corp C2=3 mp, Corp C3=4 mp)=16 mp;
- Suprafața construită propusă (construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete) = 200 mp
- Suprafața zona 1 – Skatepark = 1000 mp;
- Suprafața zona 2 – Dinamic parc = 2570,26 mp ;
- Suprafața zona 3 – Educațională = 6330 mp;
- Suprafața zona 4 - Orașul Copiilor = 6990,45 mp;
- Suprafața zona 5 - Recreere și Fitness = 3390 mp;
- Suprafață spațiu verde existent = 20646 mp;
- Suprafață spațiu verde propus = 18861 mp (respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului);
- Suprafața spațiului verde redus = 1785 mp (respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului);
- Arbori existenți = 495 buc.;
- Arbori tăiați = 6 buc.;
- Arbori propuși pentru plantare = 85 buc.;
- Arbuști propuși pentru plantare = 50 buc.

POT existent = 0.06% POT propus = 0,73%

CUT existent = 0.006 CUT propus = 0.007

### **a) dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Amplasamentul pe care se propune realizarea proiectului este situat în Parcul Monument, localizat în zona sud-vestică a Municipiului Brăila și are o suprafață totală



T: +40 751 298 270  
T: +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





de 27137 mp. În cadrul Parcului Monument, zona denumită Orașelul Copiilor este localizată între Aleea Parcului – la vest, traseul pietonal care face legătura cu Strada Pieței - în sud, iar spre nord, este delimitat de aleile pietonale care fac legătura între Baza Sportivă și zona centrală a Parcului ce poartă denumirea „La cruce”.

Zona Educațională, a cărei amenajare este separată pe două tematiche: zona educațională dedicată persoanelor care doresc să aprofundeze cunoștințe despre vegetație, fiind amenajată cu panouri de informare la fiecare specie de arbori și cea de a doua temă propusă este tematica Grădinii Urbane, amenajată cu jardiniere și vegetație joasă care vor reprezenta puncte de atracție și activitate pentru cei care găsesc o plăcere în a îngrijii plantele fructifere, leguminoase, etc.

Zona Orașul Copiilor este dedicată echipamentelor de joacă pentru copii cu vârsta minimă de 1 an, fiind de asemenea amenajată cu având tematică marină.

Zonă de Recreere și Fitness cuprinde aparate pentru exersarea musculaturii.

Cele cinci zone care alcătuiesc amenajarea propusă sunt:

- ✓ Zona 1 – Skatepark;
- ✓ Zona 2 – Dinamic parc;
- ✓ Zona 3 – Educațională;
- ✓ Zona 4 - Orașul Copiilor;
- ✓ Zona 5 - Recreere și Fitness.

#### **Bilanț teritorial:**

- Suprafață totală Parc Monument = 27137 mp
- Suprafața construită existentă(Corp C1=9 mp, Corp C2=3 mp, Corp C3=4 mp)=16 mp;
- Suprafața construită propusă(construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete) = 200 mp
- Suprafața zona 1 – Skatepark = 1000 mp;
- Suprafața zona 2 – Dinamic parc = 2570,26 mp ;
- Suprafața zona 3 – Educațională = 6330 mp;
- Suprafața zona 4 - Orașul Copiilor = 6990,45 mp;
- Suprafața zona 5 - Recreere și Fitness = 3390 mp;
- Suprafața spațiu verde existent = 20646 mp;
- Suprafața spațiu verde propus = 18861 mp(respectiv 69,5% din suprafața totală a parcului);
- Suprafața spațiului verde redus = 1785 mp(respectiv 6,5% din suprafața totală a spațiului verde din interiorul parcului);
- Arbori existenți = 495 buc.;
- Arbori tăiații = 6 buc.;
- Arbori propuși pentru plantare = 85 buc.;
- Arbuști propuși pentru plantare = 50 buc.

POT existent = 0.06% POT propus = 0,73%

CUT existent = 0.006 CUT propus = 0.007



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro





**b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate**

În prezent Parcul Monument are o suprafață totală de 530000 mp, fiind este cel mai important parc al Municipiului Brăila, totodată enumerându-se printre cele mai mari din România. Acesta există încă din anul 1862, iar contribuția majoră în amenajare îi aparține generalului *Pavel Kiseleff*. Parcul are o istorie amplă și reprezintă o atracție pentru locuitori încă de la mijlocul anilor 1800, fiind considerat o amenajare urbană destinată atât desfășurării evenimentelor de promenadă, cât și relaxării sau petrecerii timpului liber.

Vegetația dominantă a parcului este cea arboricolă, existând deopotrivă specii indigene și exotice. În perimetrul acestuia se află *Muzeul de Științe ale Naturii* împreună cu *parcul dendrologic*, ce deține specii exotice.

Din punct de vedere administrativ, Parcul Monument – Orășelul Copiilor este cuprins în domeniul public al Municipiului Brăila, conform HCLM nr. 325/30.09.2011 și HCLM nr. 107/ 2001. Conform C.F. 75454, zona aferentă parcului *Orășelul Copiilor* are o suprafață totală de 27137,00 mp.

*Parcul Monument– Orășelul Copiilor ocupă o suprafață totală de 27137 mp, din care suprafața de aprox. 20646 mp este ocupată de spațiu verde(respectiv 76% din suprafața totală a parcului), iar în interiorul parcului avem și un număr de aprox. 495 de arbori.*

*In interiorul Parcului sunt corpuri de clădiri existente(construcții de comerț sezonier și construcții pentru toalete), care ocupă o suprafață construită de 16 mp (Corp C1 = 9 mp, Corp C2 = 3 mp, Corp C3 = 4 mp);*

Zona aferentă Orășelului Copiilor din Parcul Monument este alcătuită din următoarele componente urbane:

- Circulații și alei pietonale: strat de finisaj - asfalt;
- Locuri de joacă: echipamente de joacă din elemente metalice și lemn;
- Corpuri de iluminat: cu vapori de sodiu;
- Împrejmuire: stâlpi metalici și panouri bordurate.

Accesul în zona denumită *Orășelul Copiilor* este posibil prin trei căi pietonale de acces, localizate pe latura de sud a perimetrului.

Vecinătățile care delimitează amplasamentul studiat sunt:

- vecinatate 1 ( N sau NE): Aleei pietonale, nr. Cad. 75610
- vecinatate 2 (E sau SE): Baza Sportivă, nr. Cad. 75610
- vecinatate 3 (S sau SV): Alee pietonală, nr. Cad. 75610
- vecinatate 4 (V sau NV): Șoseaua Parcului, nr. Cad. 75610

**c) utilizarea resurselor naturale** – apă, agregate minerale; cantități mici, în perioada de realizare a proiectului – nu este cazul;

**d) producția de deșeuri:**

– Deșeurile rezultate din activitatea obiectivului sunt:

- deșeuri menajere;







- deșeuri din construcții.

Deșeurile menajere (resturi alimentare de natură vegetală și animală, ambalaje din hârtie și material plastic), sunt estimate la aproximativ 100 kg / lună. Colectarea lor se va face în coșuri din material plastic, cu o capacitate de 10 l fiecare, amplasate în fiecare spațiu.

Depozitarea deșeurilor menajere se va face în containerul amplasat în incinta amplasamentului a de unde vor fi preluate de serviciul de salubritate și transportate săptămânal la groapa de gunoi a localității. Cod deșeu conform HG 856 / 2002:

- 20 03 01 – deșeuri municipale amestecate, aproximativ 1200 kg / an.

Aceste deșeuri vor fi preluate de firme specializate în colectarea deșeurilor, cu care titularul de activitate va încheia contracte.

Gestionarea, stocarea și transportul spre depozitarea definitivă a deșeurilor se vor realiza în condiții de eficiență și securitate pentru factorii de mediu, în conformitate cu legislația în vigoare.

Pentru perioada șantierului vor rezulta deșeuri de construcții și material excavat, deșeuri din organizarea de șantier. Cod deșeu conform HG 856 / 2002:

- 17 01 07 – amestecuri de beton, cărămizi, materiale ceramice;
- 17 02 01 – lemn;
- 17 02 02 – sticlă;
- 17 02 03 – material plastic;
- 17 04 05 – fier și oțel;
- 17 05 04 – pământ și pietre;
- 17 09 04 – amestecuri de deșeuri de la construcții.

Nu se pot estima cantități în această etapă, gestionarea acestor tipuri de deșeuri cade prin grija titularului de activitate în sarcina constructorului.

*Din activitatea de construcție a acestui proiect nu rezulta deșeuri care să pună în pericol echilibrul factorilor de mediu.* Gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

**e) poluarea și alte efecte nocive:**

- în perioada de construire: – nesemnificative;
- în perioada ulterioară realizării proiectului – traficul auto din zonă, nesemnificativ;

**f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice** – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;







*g) riscurile pentru sănătatea umană:* nu este cazul, stocarea temporară a dejecțiilor pe amplasament o să fie pe o perioadă cât mai scurtă.

## **2. Localizarea proiectelor**

**2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** – conform Certificatului de urbanism terenul pe care se va amplasa investiția se afla în intravilanul localității, județul Braila;

**2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia** – nu este cazul;

**2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:**

a) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

b) zonele costiere și mediul marin – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;

f) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE etc. - proiectul este situat în afara ariilor naturale protejate.

g) zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

h) zone cu densitate mare a populației – nu este cazul;

i) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

## **3. Caracteristicile impactului potențial**

a) **importanța și extinderea spațială a impactului** – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;

b) **natura impactului** – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, doar pe perioada de implementare a proiectului;







- c) **natura transfrontalieră a impactului** – nu este cazul;
- d) **intensitatea și complexitatea impactului** – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.
- e) **probabilitatea impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.
- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;
- g) **cumularea impactului cu impactul asupra mediului altor proiecte existente și/sau aprobate** – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** – după finalizarea proiectului nu sunt necesare lucrări de refacere a amplasamentului, ci doar menținerea calității factorilor de mediu din zonă;
- deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor depozitare în coșuri din material plastic și vor fi preluate de firma de salubritate;
  - proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;
  - pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

MENTOR CONSTRUCT S.R.L



Intocmit : arh Jozsa Judit 7991



T : +40 751 298 270  
T : +40 766 517 027



Strada Traian nr. 41, ap.1  
Cluj-Napoca, România



office@mentor-construct.ro  
www.mentor-construct.ro