



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
 Nr. 9218 din 22.06.2020**

Ca urmare a cererii adresate de **ASOFIEI MARICEL**, cu domiciliul în jud. Brăila, oras lanca, Calea Brailei nr. 263, înregistrată la APM Brăila cu nr. 7569 din 20.05.2020, în baza:

- HG nr. 43/2020/16.01.2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a consultării autorităților publice în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 28.05.2020, în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3, pct. b, al Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Agenția pentru Protecția Mediului Brăila, ca autoritate competentă decide că:

Planul Urbanistic Zonal (PUZ) -Construire sala evenimente, piscina și imprejmuire, propus a fi implementat în jud. Brăila, com. Mircea Voda, sat Mircea Voda, str. Brailei, nr. 7B, titular ASOFIEI MARICEL, nu necesită realizarea evaluării de mediu și a evaluării adecvate, deci planul se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

Caracteristicile planului:

- ✓ amplasamentul care a generat PUZ-ul, situat în intravilanul municipiului Brăila, este de 12510mp, având folosința de curți-construcții; vecinatati: la nord- NCP 652, la vest-teren Primarie, la sud - Str. Brailei, la est - drum Aleea Fermierilor;
- ✓ zona de studiu pentru PUZ-ul analizat este de 26,79 ha;
- ✓ conform Avizului de oportunitate nr. 5/15.04.2020 emis de structura de specialitate a Consiliului Județean Brăila, coeficienții de utilizare ai terenului sunt:
 -subzona L1- POTmax=35%, CUTmax=0,7; Hmax=P+IE - locuințe și funcțiuni complementare
 -subzona M1 - POTmax=60%, CUTmax=1,8; Hmax=P+IE+M – locuire, comerț, servicii, echipamente publice, unitati productive industriale mici și mijlocii, spații verzi, agrement, sport etc.;
- ✓ accesul auto se va realiza din Aleea Fermierilor, iar cel pietonal din strada Brailei: adiacent accesului se vor asigura și locuri de parcare;
- ✓ construcția salii de evenimente de 1890mp și regim de înălțime parter, va fi împartită în două sali și cu spații conexe (grupuri sanitare pe sexe, garderoba, oficiu, spații de depozitare etc.);
- ✓ dimensiunile în plan ale piscinei sunt 20*10m;
- ✓ Obiectivele PUZ sunt:
 - Stabilirea zonelor funcționale
 - Reglementarea gradului de construibilitate
- ✓ Bilantul teritorial propus pentru PUZ-ul analizat:

Amplasament	Teren liber	Spații verzi	Circulații carosabile	Circulații pietonale	Construcții	Total, mp
Suprafețe pe categorii de folosință, mp	4207	3125	1173	1915	2090	12510
%	33,63	24,98	9,38	15,31	16,70	100,0



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004

E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Coeficienții de utilizare ai terenului rezultati: POT=16,7%. CUT=0,16:

- ✓ Asigurarea utilităților – Toate utilitățile vor fi racordate la rețelele existente în zonă.
- planul crează cadrul pentru amplasarea unor construcții cu destinație de organizare de evenimente (sala evenimente, piscina etc):
- implementarea planului nu implică folosirea unor terenuri în mod intensiv sau afectarea unor arii naturale protejate sau altor zone cu statut de protecție;
- nu au fost identificate efecte transfrontiere sau alte planuri/programe/ proiecte/activități ce ar putea determina un impact cumulativ semnificativ asupra mediului;
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 *privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011. iar procedura de evaluare adecvată nu a fost demarată deoarece planul nu se propune în perimetrul sau vecinatatea unor asemenea zone; terenul are folosința arabil.
- s-au analizat criteriile pentru determinarea efectelor potențiale semnificative asupra mediului prevăzute de Anexa nr. 1 din HG nr. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe* și s-a parcurs etapa de încadrare în cadrul procedurii de evaluare de mediu în ședința CSC din data de 28.05.2020;

Informarea publicului:

- ✓ anunțurile privind depunerea solicitării au fost publicate în ziarul "InfoBrăila" din data de 13.05.2020 și 18.05.2020;
- ✓ anunțul privind decizia inițială a fost publicat în ziarul "InfoBrăila" din data de 09.06.2020;
- ✓ până la data luării deciziei nu au fost înregistrate opinii/observații/proponeri de reconsiderare din partea publicului.

Prezenta decizie se emite cu următoarele condiții:

- respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism și obținerea avizelor, acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism;
- notificarea autorității competente pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării, potrivit art. 15 alin. (2) din *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea planului sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu art. 26 din HG nr. 1076/2004.

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (4) din *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta Decizie a fost emisă în 3(trei) exemplare, este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a planului și poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ciprian CUZNEA

Avizat, Șef Serviciu AAA, Daniela Ligia DOBRE

Intocmit, Laura EREMIA, 3 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRĂILA

B-dul Independenței nr. 16, Bloc B5, mun. Brăila, cod 810004

E-mail: office@apmbr.anpm.ro; Tel: 0339.401834, 746.248732, Fax: 0339.401837

Decizia etapei de încadrare nr. 9218 din 22.06.2020

2 din 2

Vizat spre neschimbar,
Semnătura.....